



Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2015

п. Токсово

№ 335

Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение качественным жильем граждан
на территории муниципального образования
"Токсовское городское поселение"
на 2015-2017 годы».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Ленинградской области от 14 декабря 2012 года № 401 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей, в соответствии с областным законом от 14.10.2008 №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», в целях реализации подпрограммы «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407, администрация муниципального образования "Токсовское городское поселение"

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан на территории на территории муниципального образования "Токсовское городское поселение" на 2015-2017 годы», согласно Приложению 1.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте Токсовского городского поселения <http://www.toksovo-lo.ru>.
3. Данное постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль исполнения постановления возложить на начальника отдела ЖКХ и строительства Широкова В.В.

Глава администрации



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "V.V. Kuznetsov", written over the stamp.

В.В. Кузнецов

Приложение № 1
к постановлению администрации
от 02.11.2015 года № 335

Муниципальная программа

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории
муниципального образования "Токсовское городское поселение" на 2015-2017
годы»

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования "Токсовское городское поселение" на 2015-2017 годы»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования "Токсовское городское поселение" на 2015-2017 годы»
Основание для Разработки Программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Ленинградской области №401 от 14.12.2012 года «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей в соответствии с областным законом от 14.10.2008 года №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»;
Муниципальный заказчик Программы	Администрация муниципального образования "Токсовское городское поселение" Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Леншоссе, дом. 55 А., глава администрации Кузнецов Вадим Владимирович, т.8(81370) 56-365
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования "Токсовское городское поселение" Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Леншоссе, дом. 55 А., глава администрации Кузнецов Вадим Владимирович, т.8(81370) 56-365
Цель Программы	Создание условий для приведения объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан (потребителей услуг) и развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Токсовское городское поселение.
Задачи Программы	- Обеспечение мероприятий по проектированию, строительству и содержанию инженерной и транспортной инфраструктуры на

	земельных участках предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей. - Улучшение жилищных условий населения
Сроки реализации Программы	2015-2017 годы.
Исполнители Программы	Администрация муниципального образования "Токсовское городское поселение" Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Леншоссе, дом. 55 А., глава администрации Кузнецов Вадим Владимирович, т.8(81370) 56-365
Объемы и источники финансирования Программы	Средства бюджета Ленинградской области, средства бюджета муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Общий объем финансирования Программы: из местного бюджета Токсовского городского поселения: в 2015 году – 437,275 тыс. руб. (ПИР) в 2016 -2017 г.г. – объем финансирования предусматривается в соответствии с решением о бюджете на очередной финансовый год. из бюджета Ленинградской области: в 2015 году – 8308,225 тыс. руб. (ПИР) в 2016 -2017 г.г. – объем финансирования предусматривается в соответствии с решением о бюджете на очередной финансовый год.
Основные показатели эффективности Программы	1. Подготовка проектно – сметной документации на строительство объектов коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктуры. 2. Строительство транспортной и инженерной инфраструктуры
Ожидаемые результаты реализации Программы	- Доведение объектов коммунальной инфраструктуры до технически исправного состояния; - Обеспечение населения качественным жильем и предоставление коммунальных услуг в полном объеме.
Контроль за реализацией Программы	Администрация муниципального образования "Токсовское городское поселение" Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Леншоссе, дом. 55 А., глава администрации Кузнецов Вадим Владимирович, т.8(81370) 56-365

1. Оценка и анализ исходной ситуации, обоснование необходимости программно-целевой проработки проблемы

Одним из приоритетов жилищной политики Токсовского городского поселения является обеспечение комфортных условий проживания граждан и доступности коммунальных услуг для населения.

В настоящее время земельные участки, выделенные в рамках областного закона № 105-оз, не обеспечены коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктурой.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить строительство объектов коммунальной инфраструктуры.

Проектирование и в дальнейшем строительство коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктуры позволит:

- обеспечить рациональное использование природных ресурсов;
- обеспечить комфортные условия проживания населения, доступность коммунальных услуг путем повышения надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь, применения новых технологий в процессе производства и транспортировки энергоресурсов потребителям;
- улучшить экологическую обстановку на территории Токсовского городского поселения.

2. Цели и задачи Программы

Целями Программы является:

- Создание условий для приведения объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан (потребителей услуг);
- Улучшение экологической обстановки на территории Токсовского городского поселения;
- Снижение потребления энергетических ресурсов;
- Обеспечение комфортных условий проживания населения, доступности коммунальных услуг;
- Обеспечение рационального использования природных ресурсов.

Основными задачами Программы являются:

- Проектирование, строительство и содержание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей с учетом перспективного развития;
- Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации и реконструкции основных фондов объектов энергетики и коммунального комплекса;
- Снижение затрат и издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг;
- Обеспечение гарантированной поставки коммунальных ресурсов.

3. Сроки реализации Программы.

Реализацию Программы предполагается осуществить в 2015-2017г.г..

4. Основные и программные мероприятия и механизм реализации Программы.

Механизм реализации Программы включает в себя систему комплексных мероприятий и предусматривает целевое использование средств в соответствии с поставленными задачами.

В ходе реализации Программы отдельные ее мероприятия в установленном порядке могут уточняться, а объем расходов бюджета - корректироваться.

Основными вопросами, подлежащими контролю в процессе реализации Программы, являются:

- Соблюдение требований законодательства Российской Федерации на всех этапах реализации Программы:
 - Эффективное использование бюджетных средств;
 - Осуществление строительного контроля, контроля за соблюдением требований государственных стандартов и технических регламентов, требований строительных норм и правил;
 - Соблюдение гарантийных обязательств подрядными организациями по поддержанию требуемого состояния объекта.

5. Финансирование Программы.

Общий объем финансирования Программы:

из местного бюджета Токсовского городского поселения:

в 2015 году – 437,275 тыс. руб. (ПИР)

в 2016 -2017 г.г. – объем финансирования предусматривается в соответствии с решением о бюджете на очередной финансовый год.

из бюджета Ленинградской области:

в 2015 году – 8308,225 тыс. руб. (ПИР)

в 2016 -2017 г.г. – объем финансирования предусматривается в соответствии с решением о бюджете на очередной финансовый год.

6. Ожидаемые результаты выполнения Программы.

1. Получение проектно-сметной документации на строительство объектов коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктуры.
2. Строительство транспортной и инженерной инфраструктуры.

7. Контроль хода реализации Программы.

Контроль хода реализации Программы, текущее управление, подготовка оперативной информации, составление отчетов о выполненных работах по реализации Программы осуществляет администрация муниципального образования Токсовское городское поселение.

Приложение №1
к муниципальной Программе
Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение качественным жильем граждан
на территории муниципального образования
"Токсовское городское поселение"
на 2015-2017 годы».

**П Л А Н
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования "Токсовское городское поселение" на 2015-2017 годы».

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты на 2015 год, тыс. руб.	
		Местный бюджет	Областной бюджет

Организация инженерной инфраструктуры (дороги, водоснабжение и водоотведение) для индивидуального жилищного строительства в п.г.т. Токсово Всеволожского муниципального района Ленинградской области на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей в соответствии с областным законом от 14.10.2008 № 105-оз

1.1.	Подготовка проектно-сметной документации на строительство объектов коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктуры	437,275	8308,225
		Затраты на 2016-2017 г.г., тыс. руб.	
1.2	Строительство объектов инженерной инфраструктуры (дороги, водоснабжение и водоотведение) для индивидуального жилищного строительства в п.г.т. Токсово Всеволожского муниципального района Ленинградской области на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей в соответствии с областным законом от 14.10.2008 № 105-оз	Объем финансирования предусматривается в соответствии с решением о бюджете на очередной год	Объем финансирования предусматривается в соответствии с решением о бюджете на очередной год