Приложение №1

к решению совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от 12 октября 2017 года №41

**ГЕРБ**

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

г.п. Токсово

Об утверждении программы комплексного

развития систем коммунальной инфраструктуры

МО «Токсовское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

Рассмотрев проект программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Токсовского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение», совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению.

2. Разместить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» на сайте <http://www.toksovo-lo.ru>. и в ФГИС ТП.

3. Опубликовать данное решение в ближайшем выпуске газеты «Вести Токсово» и разместить на сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет <http://www.toksovo-lo.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по использованию земель, месторождений, полезных ископаемых, водных объектов, экологии, промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава муниципального образования О.В. Ковальчук

Утвержден

Решением совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ПРОЕКТ

Программа

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

2017 год

Паспорт

программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| Соисполнители программы | --- |
| Основание для разработки программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Постановление администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.08.2017г. № 239 |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| Цели программы | Создание полноценной, качественной, надежной и безопасной коммунальной инфраструктуры для формирования комфортной среды жизнедеятельности |
| Задачи программы | 1. Обеспечение перспективной потребности потребителей поселения в электро-, газо-, тепло-, водоснабжении и водоотведении, утилизации.  2. Обеспечение качественного и бесперебойное электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения потребителей поселения.  3. Повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.  4. Улучшение экологической ситуации на территории поселения |
| Целевые показатели | - обеспечение потребности поселения, городского округа в коммунальных ресурсах;  - поддержание соответствия качества горячей воды и питьевой воды требованиям [законодательства](consultantplus://offline/ref=7D916F92991C812DA97EE22CB8A0213FF1348AC7CEB3AC1D7F6070020FF18257BCEC39C30CDD869DR6RDH) Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека;  - обеспечение соответствия состава и свойств сточных вод требованиям [законодательства](consultantplus://offline/ref=7D916F92991C812DA97EE22CB8A0213FF1348AC0CBB0AC1D7F6070020FF18257BCEC39C30CDD8198R6RAH) Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения;  - снижение потерь электрической и тепловой энергии, воды;  - обеспечение нормативной надежности и безопасности теплоснабжения;  - сокращение отказов коммунальных сетей (аварий, инцидентов);  - обеспечение нормативного уровня надежности электроснабжения существующих потребителей электроэнергии;  - обеспечение повышения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных организаций и иных организаций, жилых, общественно-деловых и социальных объектов;  - создание условий надежного обеспечения газом потребителей различных категорий;  - сокращение доли отходов, направляемых на захоронение, от общего объема отходов, образовавшихся в процессе производства и потребления (процент). |
| Срок и этапы реализации программы | Сроки реализации программы 2017-2030 гг.  Сроки и этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, установленным генеральным планом |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.  Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с муниципальными программами |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Достижение целевых показателей надежности, качества и энергетической эффективности развития каждой из систем коммунальной инфраструктуры и показателей качества коммунальных ресурсов |

**1. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Мощность (производительность)  головных источников | | Состояние  головных источников | Протяженность, км | Степень износа сетей, % | Описание существующих технических и технологических проблем |
| проект. | факт.  (дефицит мощности) |
| **Система электроснабжения** | | | | | | |
| существующие (строящиеся) источники электроснабжения 6-10 кВ, кВА |  | РТП 35/10 кВ №601 (3,4МВт) | Электроснабжение по 8-ми фидерам |  |  | -недостаточное развитие электроснабжения;  -неравномерное распределение мощностей;  -высокий уровень физического износа. |
| **Система газоснабжения** | | | | | | |
| существующие (строящиеся) ГРП, куб. м/час | Расход газа 27207,16 | Расход газа 6424,91 | ГРС «Кузьмолово» 0,3Мпа, Ду250 | - | - | -низкая степень газификации |
| Газопроводы среднего давления | 44,0 км | - | - | 13,8 | 95 | - |
| **Централизованные системы водоснабжения** | | | | | | |
| существующие (строящиеся) источ-ники водоснабжения и водозабор-ные сооружения, куб. м/час | 3000 | 2400 | Оз. Кавголовское |  | 65 | -высокий уровень физического износа |
| существующие (строящиеся) насосные централизованные станции |  | 4/- |  |  | 65 |  |
| водопроводные сети систем водоснабжения |  |  |  | 21,5 | 80 |  |
| **Централизованные системы водоотведения** | | | | | | |
| существующие (строящиеся) канализационные очистные сооружения | 3000 | 1700 |  |  |  | -высокий уровень физического износа |
| канализационные коллекторы и сети |  |  |  | 12,2 | 85 |  |
| **Централизованные системы теплоснабжения** | | | | | | |
| существующие (строящиеся) источники тепловой энергии, Гкал/час |  | 22,3 |  |  |  |  |
| тепловые сети |  |  |  | 14,4 | 65 |  |
| **Система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов** | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - |

**2. Перспективы развития поселения, городского округа**

**(план развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана)**

Токсовское городское поселение административно входит в состав Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Согласно закону Ленинградской области от 27 июня 2013 г. № 43-оз «Об административно- территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» в границы Токсовского городского поселения входят населенные пункты – Аудио, Кавголово, Новое Токсово, Рапполово, Токсово, военный городок 61 (Лехтуси).

Токсовское городское поселение находится на пересечении автодорог регионального значения в относительной близости от г. Санкт-Петербург.

Перспективы развития Токсовского городского поселения определены генеральным планом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области решения совета депутатов от 01.04.2014 № 49 «Об утверждении генерального плана МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Генеральный план разработан на период до 2030 года с выделением первой очереди - 2020 год.

Основные показатели, характеризующие направления и масштабы развития поселения, представлены в таблице 1.

Основные технико-экономические показатели

генерального плана муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Существ. положение | I очередь | Расчетный срок |
|  | Численность населения, всего | тыс. чел. | 40,3 | 43,0 | 44,8 |
|  | в т.ч.  постоянно проживающего населения | тыс. чел. | 7,5 | 8,5 | 9,0 |
|  | сезонного населения | тыс. чел. | 32,8 | 34,5 | 35,8 |
|  | Площадь жилищного фонда | тыс. кв. м | 604,5 | 732,1 | 733,8 |
|  | в т.ч. многоэтажной застройки | тыс. кв. м | 24,4 | 42,3 | 44,0 |
|  | Объекты социальной инфраструктуры |  |  |  |  |
|  | школы | ед./  мест | 2/762 | 2/962 | 2/962 |
|  | ДДУ | ед./  мест | 3/356 | 3/510 | 4/730 |
|  | объекты здравоохранения | ед./  мест, посещений | 1/252/660 | 1/265/660 | 1/273/660 |
|  | объекты физической культуры и массового спорта | ед./  мест | 5/1500 | 7/2400 | 9/2700 |
|  | объекты культуры | ед./  мест | 1/45 | 2/500 | 2/500 |
|  | Площадь зеленых насаждений общего пользования | га | 1426,8 | 1442,6 | 1442,6 |
|  | Электрическая нагрузка | МВт | 0,3 | 0,5 | 1,3 |
|  | Расход природного газа | куб. м/год | 6424,91 | - | 25239,91 |
|  | Расход воды | куб. м/сутки | 2400 | 2400 | 3000 |
|  | Тепловые нагрузки | Гкал/час | 22,4 | 15,04 | 18,0 |
|  | Объем ТБО | тыс. т/год | 6,0 | 6,5 | 8,0 |

**3. Целевые показатели и мероприятия**

**по развитию систем коммунальной инфраструктуры**

К коммунальным услугам, предоставляемым населению МО «Токсовское городское поселение», и рассматриваемым в рамках Программы, относятся:

- электроснабжение;

- газоснабжение;

- теплоснабжение;

- водоснабжение и водоотведение;

- сбор и вывоз твердых бытовых отходов.

Преобладающий тип жилой застройки для населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования «Токсовское городское поселение" - индивидуальные жилые дома, среднеэтажная и малоэтажная жилая застройка. В жилых домах преобладает печное отопление. В связи с этим, уровень и условия жизни населения значительно отличаются от уровня жизни городов и поселков Ленинградской области.

В результате накопленного износа оборудования возможен рост количества непредвиденных ситуаций и аварий в системах электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, увеличения сроков ликвидации аварий и стоимости ремонтов. Изношенность сетей систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения приводит к увеличению объема потерь ресурсов. Кроме того, данная ситуация приводит к снижению финансовой устойчивости предприятий и надежности обеспечения коммунальными услугами потребителей, ухудшению качества предоставляемых услуг.

Для улучшения качества жизни населения в МО «Токсовское городское поселение» необходимо предусмотреть создание системы водоснабжения, системы водоотведения и системы сбора и вывоза твердых бытовых и коммунальных отходов там, где данные системы отсутствуют и реконструкцию существующих сетей.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения и водоотведения, газо- и теплоснабжения, минимизация вредного воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

3.1. Система электроснабжения

Мероприятия по развитию объектов системы электроснабжения местного значения Токсовского городского поселения

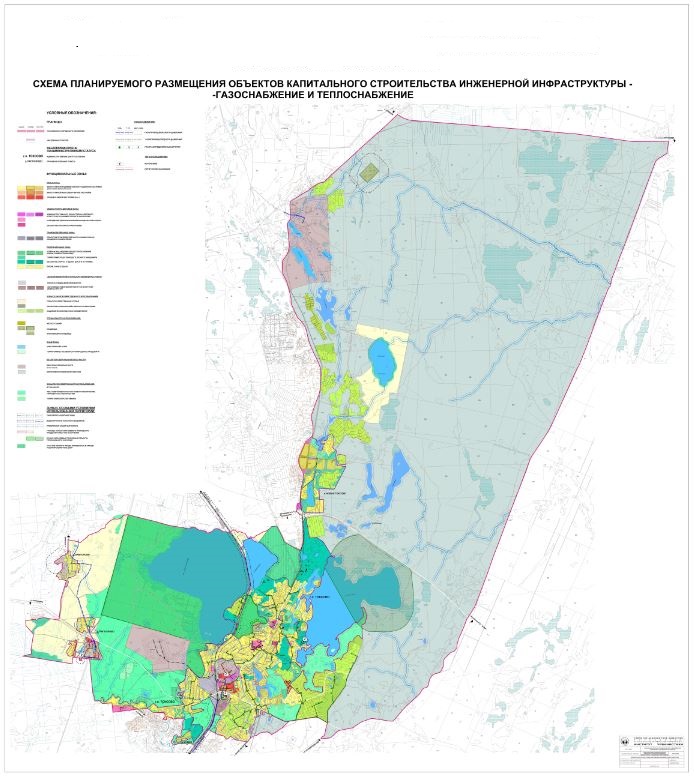
| № п/п | Мероприятие | Населенный пункт | Срок реализации, год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Замена изношенного и морально устаревшего оборудования элементов распределительного электросетевого хозяйства Токсовского городского поселения | г.п. Токсово  д. Рапполово  д. Кавголово  п. Новое Токсово | 2030 |
| 2 | Строительство и ввод в эксплуатацию дополнительных ТП 10кВ для обеспечения электроэнергией перспективных площадок малоэтажного жилого строительства | г.п. Токсово  д. Рапполово  п. Новое Токсово |
| 3 | Проведение модернизации уличного освещения | г.п. Токсово  д. Рапполово  д. Кавголово  п. Новое Токсово |
| 4 | Внедрение экономически обоснованных энергосберегающих технологий, материалов в жилищно-коммунальном комплексе и на объектах промышленности | г.п. Токсово  д. Рапполово  д. Кавголово  п. Новое Токсово | 2030 |
| 5 | Провести энергетический аудит на объектах промышленности и жилищно-коммунального комплекса для определения объёмов энергосбережения и возможности внедрения энергосберегающих технологий в проектный период. | г.п. Токсово  д. Рапполово  д. Кавголово  п. Новое Токсово |

При отсутствии резкого развития промышленных предприятий в городском поселении в прогнозируемый период необходимо совершенствовать существующие электрические сети, проводить замену старого оборудования, довести учет потребления электроэнергии до 100%. К основным проблемам электроснабжения поселения относятся: физическое старение части оборудования ЭСО, износ части участков внутрирайонных распределительных электрических сетей, находящихся в эксплуатации более 20-30 лет. Необходимо внедрение энергосберегающего оборудования и сокращение потерь электроэнергии. С целью повышения долговечности существующих объектов коммунальной инфраструктуры системы электроснабжения в МО, эксплуатационной надёжности, снижения аварийности и затрат на ремонты, повышения надежности ресурсоснабжения и, в конечном итоге, приведения системы в соответствие с современными стандартами качества, необходимо проведение мероприятий по реконструкции, модернизации и замене оборудования и сетей системы электроснабжения.

3.2. Система газоснабжения

Мероприятия по развитию объектов системы газоснабжения местного значения Токсовского городского поселения

| № п/п | Мероприятие | Населенный пункт | Срок реализации, год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство газопровода «Газоснабжение многоквартирных и индивидуальных жилых домов г.п. Токсово и пос. Новое Токсово Всеволожского района Ленинградской области | г.п. Токсово  п. Новое Токсово | 2020 |
| 2 | Закольцевание ГРС «Кузьмолово» с ГРС «Пригородное» по газопроводу «Газоснабжение многоквартирных и индивидуальных жилых домов г.п. Токсово и пос. Новое Токсово Всеволожского района Ленинградской области» | п. Новое Токсово | 2022 |
| 3 | Строительство сети газоснабжения д.Рапполово от ГРС «Пригородное» и газопровода высокого давления II категории через д. Кавголово | д. Рапполово | 2030 |



В результате реализации мероприятий:

- должно быть построено 44 км газораспределительных газопроводов;

- должны быть созданы условия для более 7 500 чел., проживающим в г.п. Токсово и п. Новое Токсово Всеволожского района Ленинградской области, для возможности пользования природным газом;

- должен быть повышен уровень газоснабжения населения МО «Токсовского городского поселения» Всеволожского района Ленинградской области.

3.3. Система теплоснабжения

Мероприятия по развитию объектов системы теплоснабжения местного значения Токсовского городского поселения

| № п/п | Мероприятие | Населенный пункт | Срок реализации, год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Централизованное теплоснабжение предусматривает перевод работы котельных с мазута и каменного угля на природный газ | г.п. Токсово  д. Рапполово | 2030 |
| 2 | Увеличение тепловой мощности котельной БМК 8,4 | г.п. Токсово | 2020 |
| 3 | В районах новой малоэтажной застройки:  -предусмотреть теплоснабжение проектируемой индивидуальной и малоэтажной жилой застройки от собственных источников, работающих на газовом топливе;  -предусмотреть теплоснабжение общественной и промышленной застройки капитального характера от проектируемой модульной котельной (автономные котельные малой мощности). | г.п. Токсово  д. Рапполово  д. Кавголово  п. Новое Токсово | 2030 |
| 4 | Реконструкция тепловых сетей – 14,4 км | г.п. Токсово  д. Рапполово | 2030 |
| 5 | Перевод системы теплоснабжения на централизованное:  - замена морально и физически устаревшего оборудования в тепловых пунктах и индивидуальных тепловых пунктах согласно программы капитального ремонта МКД;  - диспетчеризация центральных тепловых пунктов, тепловых пунктов и индивидуальных тепловых пунктов, перевод котельных на работу без обслуживающего персонала. | г.п. Токсово  д. Рапполово  п. Новое Токсово | 2030 |

Транспорт тепла от источника осуществляется по магистральным и распределительным тепловым сетям. Схема теплоснабжения от котельных тупиковая. Регулирование отпуска тепловой энергии потребителям принято по температуре наружного воздуха в соответствии с утвержденными температурными графиками для каждой котельной при расчетной температуре наружного воздуха-26 °С.

Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям законодательства.

Приборы коммерческого учёта у потребителей имеются только в нескольких жилых зданиях, при этом некоторые работают в тестовом режиме. Потребители тепловой энергии, чьи здания не оборудованы приборами учета, производят оплату исходя из тарифа за единицу общей отапливаемой площади.

Бесхозяйные сети по данным администрации отсутствуют.

На территории городского поселения преимущественно используется подземный способ прокладки теплосетей. Надземная прокладка имеет ограниченные объемы.

Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям, из года в год носит неравномерный характер. Это вызвано колебаниями температуры воздуха и продолжительностью отопительного периода.

Зоны, неохваченные источниками централизованного теплоснабжения, имеют индивидуальное теплоснабжение. Эти зоны состоят из одно-двухэтажной индивидуальной жилой застройки и отапливаются от бытовых котлов различной модификации и печей. В связи с тем, что до 2030 г. ожидается планомерное подключение перспективных потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, следует ожидать также прироста потребления тепловой энергии. Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источниках теплоснабжения и у потребителей не позволяет оценить фактическое значение выработки и отпуска тепловой энергии, эффективность работы котельного оборудования, значение фактических потерь тепловой энергии, потребление тепловой энергии потребителями. Установка приборов учета позволит производить оплату за фактически потребленную тепловую энергию и правильно оценить эффективность работы котельных, тепловые характеристики ограждающих конструкций. Организация надежного и безопасного теплоснабжения Токсовского городского поселения – это комплекс организационно-технических мероприятий, из которых можно выделить следующие:

- оценка остаточного ресурса тепловых сетей;

- диспетчеризация работы тепловых сетей.

Оценку остаточного ресурса обычно проводят с помощью инженерной диагностики - надежного, но трудоемкого и дорогостоящего метода обнаружения потенциальных мест отказов. В связи с этим для определения перечня участков тепловых сетей, которые в первую очередь нуждаются в комплексной диагностике, следует проводить расчет надежности.

Диспетчеризация - организация круглосуточного контроля состояния тепловых сетей и работы оборудования систем теплоснабжения.

**3.4. Система водоснабжения и водоотведения**

Мероприятия по развитию объектов системы водоснабжения и водоотведения местного значения Токсовского городского поселения

| № п/п | Мероприятие | Населенный пункт | Срок реализации, год |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Водоснабжение** |  |  |
| 1 | Произвести реконструкцию водозабора:  - замена труб и задвижек обвязки распределительных колодцев;  - капитальный ремонт РЧВ;  - ремонт быстрых фильтров;  - капитальный ремонт насосного оборудования;  - капитальный ремонт силового оборудования. | г.п. Токсово | 2020 |
| 2 | Реконструкция водонапорной башни с заменой бака и технологического оборудования. | г.п. Токсово | 2020 |
| 3 | Введение повсеместного приборного учета расхода воды. | г.п. Токсово | 2030 |
| 4 | Реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены – 24 км | г.п. Токсово | 2030 |
| 5 | Строительство сетей для районов новой малоэтажной жилой застройки | г.п. Токсово  д. Рапполово  п. Новое Токсово | 2030 |
| 6 | Строительство водонапорной станции | г.п. Токсово | 2030 |
| 7 | Разработать проект и осуществить мероприятия, направленные на организацию зон санитарной охраны источников водоснабжения, попадающего в санитарно-защитную зону от железной дороги, в том числе с установкой бонового ограждения акватории водозабора. | г.п. Токсово | 2030 |
|  | **Водоотведение** |  |  |
| 1 | Реконструкция канализационной насосной станции | г.п. Токсово  д. Рапполово | 2020 |
| 2 | Реконструкция очистных сооружений | г.п. Токсово  д. Рапполово | 2020 |
| 3 | Строительство трех канализационных напорных станций | г.п. Токсово | 2030 |
| 4 | Замена канализационных трубопроводов 12,2 км | г.п. Токсово  д. Рапполово | 2030 |
| 5 | Прокладка новых трубопроводов и подключение их к существующим сетям канализации – 2 км | г.п. Токсово  д. Рапполово | 2030 |
| 6 | Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет внедрения систем оборотного водоснабжения и водосберегающих технологий. | г.п. Токсово  д. Рапполово | 2030 |

Очистные сооружения для приготовления воды питьевого качества находятся в эксплуатации с 1974 года, протяженность водопроводных сетей в населенных пунктах п. Токсово и д. Рапполово – 24 км. Износ трубопроводов составляет 80%. Тип водозабора – озерный хозяйственно-питьевой. Для очистки воды из озера на станции смонтировано восемь фильтров, установленных в специальном здании. Пройдя фильтры, очищенная вода под остаточным напором поступает в резервуар чистой воды, входящий в состав водопроводного узла 2-го подъема.

Водоподготовка и водоочистка осуществляется по обезжелезиванию и цветности воды.

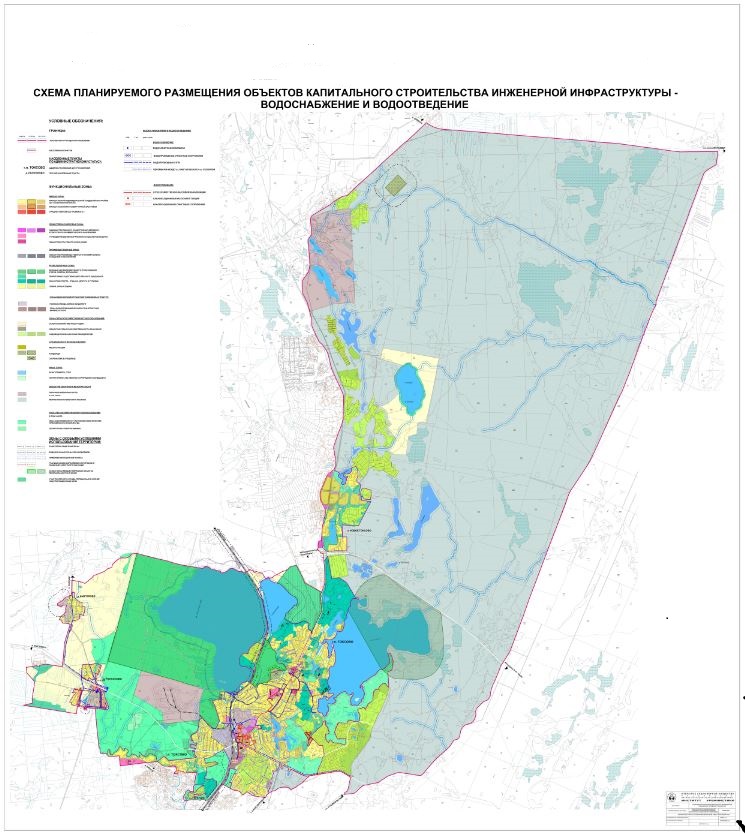
В результате выполнения мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения:

- потребители, проживающие на территории городского поселения, будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения и водоотведения;

- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация программы направлена на увеличение мощности по водоснабжению и водоотведению для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов городского поселения на период 2017 – 2030 годов.



**3.5. Система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов**

На территории МО ««Токсовское городское поселение»» отсутствует полигон бытовых и промышленных отходов или предприятие по их утилизации. БМУ «Токсовская служба заказчика» заключает договоры с соответствующими организациями для вывоза твердых бытовых отходов из Токсовского городского поселения на полигон «Вуола-Эко», расположенный рядом с д. Вуола Куйвозовского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области. Для усовершенствования системы приема и размещения твёрдых бытовых и коммунальных отходов в Токсовском городском поселении проектом предлагаются следующие меры:

1. разработка схемы санитарной очистки территории поселения;
2. ликвидация несанкционированных свалок;
3. организация раздельного сбора отходов на местах сбора путем установки специализированных контейнеров для стекла, макулатуры, пластмассы и прочих отходов;
4. организация и оборудование площадок в населенных пунктах для установки специальных контейнеров для твердых бытовых отходов;
5. обновление парка мусоровозов и мусороуборочной техники, приобретение сменных контейнеров различной емкости для установки их в различных функциональных зонах поселения;
6. выполнение со стороны предприятий проектных нормативов образования и лимитов размещения отходов.

**3.6. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации**

**на территории поселения, городского округа**

1. Общепланировочные и организационные мероприятия:

1. необходимо обеспечить соблюдение нормативных показателей загрязнения окружающей среды на границах санитарно-защитных зон предприятий, находящихся вблизи жилой застройки;
2. оптимизация функционального зонирования и планировочной структуры территории населенных пунктов для обеспечения рационального природопользования.

2. Технические мероприятия:

1. применение на источниках теплоснабжения экологически чистого вида топлива (газ, биотопливо);
2. ликвидация несанкционированных мест складирования отходов;
3. внедрение современного очистного оборудования на предприятиях и коммунальных объектах;
4. использование природоохранных технологий;
5. контроль состояния природной среды (воздуха, воды, почвы).
6. Охрана атмосферного воздуха:
7. для снижения количества выбросов вредных веществ в атмосферу от стационарных источников настоящим проектом предлагаются следующие мероприятия:
   * перевод источников теплоснабжения (котельные) на экологически более безопасное топливо (с мазута и каменного угля на газ);
   * при размещении новых предприятий предпочтение отдавать предприятиям с безотходными и малоотходными ресурсосберегающими технологиями;
   * регулярная очистка улиц;
   * улучшение качества дорожного покрытия;
8. в целях снижения выбросов от автотранспорта проектом предлагается:
   * обеспечение своевременного ремонта дорожного покрытия.

4. Охрана поверхностных вод - в целях предотвращения или сокращения поступления загрязняющих веществ в водные объекты проектом предлагается:

1. полное централизованное канализование многоквартирных домов г.п. Токсово;
2. строительство и ввод в эксплуатацию очистных сооружений канализации с полной биологической очисткой и доочисткой сточных вод;
3. организация и очистка поверхностного стока;
4. установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос, соблюдение их охранного режима;
5. организация в прибрежной зоне озер парковой территории;
6. благоустройство и озеленение территории населенных пунктов и зон рекреации;
7. соблюдение охранного режима территорий в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

5. Сохранение особо охраняемых природных территорий – уточнение границ ООПТ местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви».

1. **Объемы финансирования для реализации мероприятий программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ВСЕГО, тыс.руб. | в том числе по годам | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2030 |
| Газификация | 266 000,0 | 22 422,4 | 26 320,0 | 38 510,0 | 49 522,6 | 50 000,0 | 79 225,0 |
| Электроснабжение | 143 315,6 | 4 535,6 | 9 380,0 | 9 800,0 | 9 800,0 | 9 800,0 | 100000,0 |
| Теплоснабжение | 27 896,6 | 1 896,6 | 1 000,0 | 1 000,0 | 2 000,0 | 2 000,0 | 20 000,0 |
| Водоснабжение и водоотведение | 337 889,0 | 1 914,5 | 13 974,5 | 22 400,0 | 24 800,0 | 24 800,0 | 250000,0 |
| Утилизация ТКО | 87 603,0 | 4 903,0 | 5 000,0 | 5 300,0 | 5 700,0 | 5 700,0 | 61 000,0 |

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменения условий функционирования и потребностей объектов коммунальной инфраструктуры.

Приложение №2

к решению совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от 12 октября 2017 №41

**ГЕРБ**

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

г.п. Токсово

Об утверждении программы комплексного

развития транспортной инфраструктуры

МО «Токсовское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

Рассмотрев проект программы комплексного развития транспортной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить программу комплексного развития транспортной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению.

2. Разместить программу комплексного развития транспортной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на сайте <http://www.toksovo-lo.ru>. и в ФГИС ТП.

3. Опубликовать данное решение в ближайшем выпуске газеты «Вести Токсово» и разместить на сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет <http://www.toksovo-lo.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по использованию земель, месторождений, полезных ископаемых, водных объектов, экологии, промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава муниципального образования О.В. Ковальчук

Утвержден

Решением совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Программа**

**комплексного развития транспортной инфраструктуры**

**МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**2017 год**

Паспорт

программы комплексного развития транспортной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района  Ленинградской области |
| Основание для разработки программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Постановление Правительства РФ от 25.12.2015 г. №1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»; Постановление администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.08.2017г. № 239 |
| Разработчик программы | Администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.  Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский район,  г.п. Токсово Ленинградское шоссе д. 55А |
| Цели программы | Создание полноценной, качественной, надежной, безопасной и эффективной транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении и субъектов экономической деятельности - в перевозке пассажиров и грузов |
| Задачи программы | 1. Обеспечение безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения.  2. Обеспечение доступности объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности.  3. Повышение эффективности функционирования действующей транспортной инфраструктуры.  4. Улучшение качества транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности.  5. Улучшение экологической ситуации на территории поселения, городского округа |
| Целевые показатели | -опережающее развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с перспективами развития поселения;  -обеспечение соответствия параметров улично-дорожной сети параметрам дорожного движения;  -обеспечение доступности объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования;  - создание условий для пешеходного и велосипедного передвижения населения;  - обеспеченность парковками (парковочными местами) в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования и прогнозируемым уровнем автомобилизации;  - повышение уровня безопасности дорожного движения;  - снижение негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения |
| Срок и этапы реализации программы | Сроки реализации программы 2017-2030 гг.  Сроки и этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, установленным генеральным планом поселения |
| Описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры | - проектирование, строительство, реконструкция объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования, государственными программами;  - проектирование, строительство, реконструкция объектов транспортной инфраструктуры местного значения в соответствии с генеральным планом поселения и муниципальными программами |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.  Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными программами. |

**1. Характеристика существующего состояния транспортной инфраструктуры**

Согласно закону Ленинградской области от 27 июня 2013 г. № 43-оз «Об административно- территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» в границы Токсовского городского поселения входят населенные пункты – Аудио, Кавголово, Новое Токсово, Рапполово, Токсово.

Административный центр Токсовского городского поселения – городской посёлок Токсово.

Экономико-географическое положение муниципального образования «Токсовское городское поселение» характеризуется близостью к Санкт-Петербургу, наличием транспортного сообщения, связывающего муниципальное образование с Санкт-Петербургом и другими муниципальными образованиями Ленинградской области. Сеть внутрипоселковых автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам, позволяет расширить производственные возможности экономики за счет снижения транспортных издержек и затрат времени на перевозки. Улично-дорожная сеть Токсовского городского поселения представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи на территории муниципального образования с кварталами жилых домов, с общественной зоной. Протяженность дорог общего пользования местного значения в границах поселения, включая проезды к дворовым территориям и дворовые территории многоквартирных домов, составляет 75,52 км. Уличная дорожная сеть и сооружения на ней соответствуют требованиям безопасности дорожного движения. Величина интенсивности движения автотранспорта на автодорогах соответствует параметрам присвоенных им технических категорий. Транспортные и пешеходные мосты, имеющиеся на территории Токсовского городского поселения постоянно ремонтируются (производится текущий ремонт).

В составе улично-дорожной сети выделены улицы и дороги следующих категорий:

- поселковые дороги, по которым осуществляется транспортная связь населенного пункта с внешними дорогами;

- главные улицы, обеспечивающие связь жилых территорий с общественным центром;

- улицы в жилой застройке (жилые улицы). По этим улицам осуществляется транспортная связь внутридворовых территорий с главными улицами;

- пешеходные улицы – по ним осуществляется связь с учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественного центра.

Поперечные профили улиц, принятые проектом имеют следующую ширину:

главная улица в красных линиях – 15-18 м



улицы в жилой застройке – 6-10 м



межквартальные проезды – 3,5-7 м



Имеются тротуары вдоль части дорог с асфальтовым покрытием. Существуют искусственные неровности на пешеходных переходах в районах образовательных учреждений. Состояние автодорог, пролегающих по территории Токсовского городского поселения, оценивается как удовлетворительное.

По территории поселения проходят автомобильные дороги: Токсово — Матокса и Р33 (Санкт-Петербург — Запорожское — Приозерск). Также по территории поселения проходит железная дорога Приозерского направления Октябрьской железной дороги. Водный и воздушный транспорт отсутствует. Состав транспортных средств: легковой транспорт, пассажирский транспорт (в основном автобусы средней и малой вместимости).

**2. Прогноз транспортного спроса.**

**Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры**

Проектируемые транспортные схемы населенных пунктов являются органичным развитием сложившихся структур с учетом увеличения пропускной способности, организации безопасности движения, прокладки новых улиц и дорог. Программой предусматривается создание единой системы транспортной и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой населенных пунктов и прилегающих к ним территориям. Такая система призвана обеспечить удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

В рассматриваемом периоде планируется увеличение протяженности пешеходных дорог. Реализуемые мероприятия повысят уровень безопасности дорожного движения.

На вновь вводимых объектах социально-бытового обслуживания планируется строительство зон парковки.

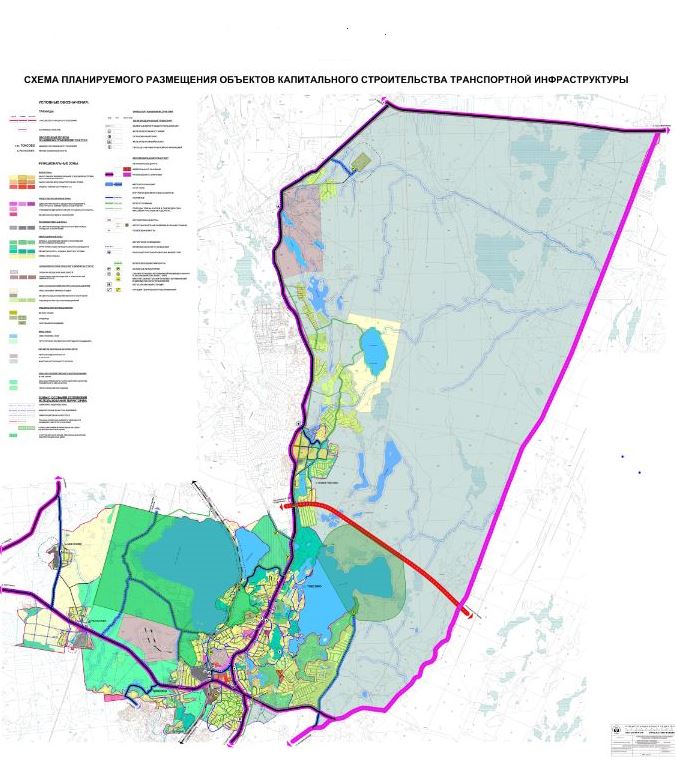
Предполагается размещение объектов придорожного сервиса, территории многофункционального назначения.

Развитие территорий под жилые, спортивные и рекреационные зоны требует соответствующего развития инфраструктуры транспортной и улично-дорожной сети. Дополнительно в г.п. Токсово необходимо строительство 2,6 км дорог, в Новом Токсово 3,6 км дорог.

Перед органами местного самоуправления МО «Токсовское городское поселение» стоит задача по совершенствованию и развитию улично-дорожной сети в соответствии с потребностями экономики, стабилизации социально-экономической ситуации и росту благосостояния населения поселения. Стратегической целью в данной отрасли является улучшение обеспечения транспортными услугами жителей муниципального образования с учетом перспективного плана развития дорожно-транспортной сети, автомобильного транспорта.

Повышение транспортной доступности за счет развития сети автомобильных дорог будет способствовать улучшению качества жизни населения и росту производительности труда в экономике. Выполненный ремонт автодорог позволит снизить количество жалоб и обращений граждан, повысит безопасность дорожного движения, улучшить пропускную способность, позволит улучшить архитектурный облик поселения.

В условиях, когда объем инвестиций в дорожный комплекс является явно недостаточным, а рост уровня автомобилизации значительно опережает темпы роста развития дорожной сети, на первый план выходят работы по содержанию и эксплуатации дорог.



В условиях ограниченных финансовых средств стоит задача их оптимального использования с целью максимально возможного снижения количества проблемных участков автомобильных дорог и сооружений на них.

Для эффективного решения проблем с дорожно-транспортной аварийностью и обеспечения снижения ее показателей необходимо продолжение системной реализации мероприятий по повышению безопасности дорожного движения и их обеспеченность финансовыми ресурсами. Для решения проблем загрязнения воздуха, шумового загрязнения, снижения двигательной активности, связанных с использованием транспортных средств, необходимо вести разъяснительную работу среди жителей, направленную на снижение использования автомобильного транспорта при передвижении в границах населенного пункта. Необходимо развивать инфраструктуру, ориентированную на сезонное использование населением велосипедного транспорта и пешеходного движения.

**3. Объемы и источники финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры и эффективности мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры.**

Финансирование работ по содержанию и ремонту улично-дорожной сети на территории МО «Токсовское городское поселение» осуществляется из муниципального бюджета и регионального бюджета в виде субсидий в долевом соотношении.

Содержание и ремонт муниципальных дорог осуществляется по договорам, заключенным в соответствии с действующим законодательством, по результатам проведения аукционов в объеме выделенных денежных средств.

Уровень софинансирования определяется Правительством Ленинградской области. Расчет потребности произведен на основании действующих СНиП, ГОСТ и другими нормативными документами и проверенной аккредитованной организацией.

Администрация МО «Токсовское городское поселение» предусматривает включение дополнительных объемов дорожных работ, в случае перераспределения средств областного бюджета.

Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направления расходования средств по этапам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления финансирования | Объем финансирования, всего тыс. руб. | в том числе по этапам | | |
| 2017 г. | до 2020 г. | до 2030 г. |
| **Всего по программе, в том числе** | **214 796,8** | **19 796,8** | **45 000,0** | **150 000,0** |
| Местный бюджет | 144 284,2 | 14 284,2 | 30 000,0 | 100 000,0 |
| Межбюджетные трансферты | 70 512,6 | 5 512,6 | 15 000,0 | 50 000,0 |

Заказы на реализацию программных мероприятий размещаются на конкурсной основе с целью повышения эффективности использования финансовых ресурсов. Применение программно-целевого метода в развитии внутрипоселковых автомобильных дорог общего пользования Токсовского городского поселения позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем дорожной отрасли в условиях ограниченных финансовых ресурсов.

Транспортный эффект реализации программных мероприятий заключается в экономии затрат на эксплуатацию транспортных средств, уменьшении рисков дорожно-транспортных происшествий, ускорении доставки грузов, повышении комфортности движения.

Приложение №3

к решению совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от 12 октября 2017 года №41

**ГЕРБ**

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

г.п. Токсово

Об утверждении программы комплексного

развития социальной инфраструктуры

МО «Токсовское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

Рассмотрев проект программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению.

2. Разместить программу комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» на сайте <http://www.toksovo-lo.ru>. и в ФГИС ТП.

3. Опубликовать данное решение в ближайшем выпуске газеты «Вести Токсово» и разместить на сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет <http://www.toksovo-lo.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, гласности, законности, правопорядку, административной практике, социальным вопросам, торговле, бытовому обслуживанию, общественному питанию, предпринимательству и малому бизнесу.

Глава муниципального образования О.В. Ковальчук

Утвержден

Решением совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ПРОЕКТ

Программа

комплексного развития социальной инфраструктуры

МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

**2017 год**

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района  Ленинградской области |
| Основание для разработки программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации  Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  Федеральный закон от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Постановление администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.08.2017г. №239 |
| Наименование разработчиков программы, их местонахождение | Разработчик - администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.  Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский район,  г.п. Токсово Ленинградское шоссе д.55А |
| Цели и задачи программы | Цель программы – создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности.  Задачи программы:  - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения;  - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры;  - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры;  - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения. |
| Срок и этапы реализации программы | Сроки реализации программы 2017-2030 гг.  Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.  Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области |

**1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОКСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, действующий в интересах повышения благосостояния его населения. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения муниципального образования. Основной потенциал развития МО «Токсовское городское поселение»  заключается в его богатых природных рекреационных ресурсах в сочетании с в выгодным расположении в зоне Санкт-Петербургской агломерации. При этом основные направления территориального планирования муниципального образования -  развитие туристско-рекреационных зон и зон жилой застройки для постоянного и сезонного проживания населения.

Численность постоянного населения Токсовского городского поселения на 01.01.2017 г. составила 7491 человек.

Сравнительный анализ численности постоянного населения Токсовского городского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения | Существующее положение | |
| Утверждённый генеральный план (2014 г.), тыс. чел. | Внесение изменений (2017 г.), тыс. чел. |
| д. Аудио | 0 | 0,1 |
| д. Кавголово | 0,1 | 0,1 |
| п. Новое Токсово | 0 | 0,6 |
| д. Рапполово | 0,9 | 1,0 |
| г.п. Токсово | 5,8 | 5,7 |
| ***Всего по Токсовскому городскому поселению*** | ***6,8*** | ***7,5*** |



Предприятия торговли представлены в основном магазинами со смешанными типами товаров. Все объекты торговли осуществляют розничную продажу товаров.

В 2016 году на территории МО «Токсовское городское поселение» свою деятельность осуществляло около 60 объектов потребительского рынка, в том числе:

* 3 универсальных магазина;
* 6 специализированных продовольственных магазинов;
* 5 специализированных непродовольственных магазинов;
* 3 неспециализированных непродовольственных магазинов;
* 16 торговых павильонов;
* 1 автозаправочная станция, 2 автомойки;
* 3 аптечных пункта;
* предприятий общественного питания-13, в том числе: кафе-8, ресторанов – 2, столовых – 3;

- предприятий бытового обслуживания - 3.

На территории поселения функционируют филиал Всеволожского отделения Северо­Западного банка Сбербанка России № 9055/0988, Отдел УФМС России №95, отделение почты – ФГУП Почта России. Предлагают свои услуги по размещению - 5 гостиниц, 1 мотель, 7 спортивно-туристических баз.

В Токсовском городском поселении ситуация на потребительском рынке стабильна, спрос населения на основные товары и услуги удовлетворяется полностью.

Потребности населения в недостающих объектах повседневного и периодического обслуживания и услугах более высокого ранга удовлетворяются предприятиями и учреждениями обслуживания районного центра в г. Всеволожске и г. Санкт-Петербурге.

Основные показатели, характеризующие направления и масштабы развития поселения, представлены в таблице 1.

Основные технико-экономические показатели

генерального плана муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Сущ. положение | I очередь | Расчетный срок |
|  | Численность населения, всего | тыс. чел. | 40,3 | 43,0 | 44,8 |
|  | в т.ч.  постоянное население | тыс. чел. | 7,5 | 8,5 | 9,0 |
|  | сезонное население | тыс. чел. | 32,8 | 34,5 | 35,8 |
|  | Площадь жилищного фонда | тыс. кв. м | 604,5 | 732,1 | 733,8 |
|  | в т.ч. многоэтажной застройки | тыс. кв. м | 24,4 | 42,3 | 44,0 |
|  | Объекты социальной инфраструктуры |  |  |  |  |
|  | школы | ед./  мест | 2/762 | 2/962 | 2/962 |
|  | ДДУ | ед./  мест | 3/356 | 3/510 | 4/730 |
|  | объекты здравоохранения | ед./  мест, посещений | 1/252/660 | 1/265/660 | 1/273/660 |
|  | объекты физической культуры и массового спорта | ед./  мест | 5/1500 | 7/2400 | 9/2700 |
|  | объекты культуры | ед./  мест | 1/45 | 2/500 | 2/500 |
|  | Площадь зеленых насаждений общего пользования | га | 1426,8 | 1442,6 | 1442,6 |

**2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

***2.1. Задачи по развитию социальной инфраструктуры***

Общие задачи

1. Удовлетворение потребности населения муниципального образования в объектах социальной инфраструктуры.

2. Создание комплексной системы социальной инфраструктуры муниципального образования.

3. Обеспечение условий доступности объектов социальной инфраструктуры для всех жителей муниципального образования.

4. Обеспечением беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями нормативных документов.

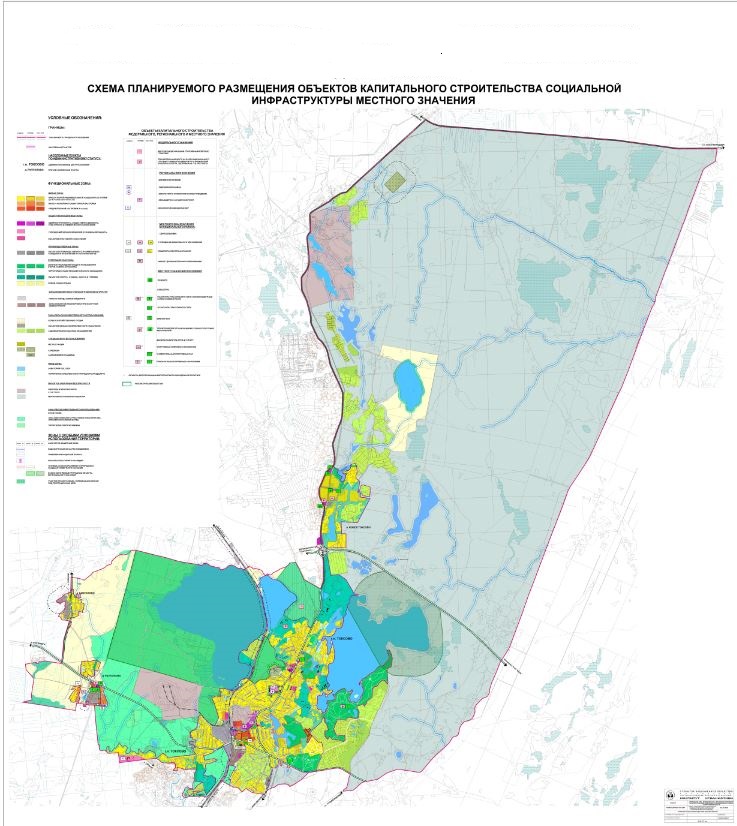
5. Модернизация существующей сети объектов социальной инфраструктуры.

Комплексное развитие территории поселения, связанное с улучшением качества среды проживания и развитием увеличения мест приложения труда, повысит привлекательность территории поселения для постоянного проживания.

***2.2. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры***

| **№ п/п** | **Мероприятие** | **Населенный пункт** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- |
| **I** | **Регионального значения** |  |  |
| **1** | **Физическая культура и спорт** |  |  |
| 1.1 | Реконструкция помещений ГУ «Кавголовская специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва по прыжкам на лыжах с трамплина и лыжному двоеборью». | г.п. Токсово | 2030 |
| **2** | **Здравоохранение и социальная защита** |  |  |
| 2.1 | Реконструкция больницы и поликлиники | г.п. Токсово | 2030 |
| 2.2 | Организация фельдшерско-акушерского пункта | п. Новое Токсово | 2030 |
| 2.3 | Организация фельдшерско-акушерского пункта | д. Рапполово | 2020 |
| **II** | **Местного значения муниципального района** |  |  |
| **1** | **Культура** |  |  |
| 1.1 | Строительство учреждения культуры клубного типа с киноконцертным залом и библиотекой (500 мест) | г.п. Токсово | 2020 |
| 1.2 | Строительство учреждения культуры клубного типа (с организацией на его базе этнографического центра с использованием опыта финского фольклорного коллектива «Рентюшки») (70 мест) | д. Рапполово | 2030 |
| 1.3 | Строительство учреждения культуры клубного типа (100 мест) | п. Новое Токсово | 2030 |
| **2** | **Дошкольное образование** |  |  |
| 2.1 | Дополнительные места дошкольного образования (50 мест) | г.п. Токсово | 2030 |
| 2.2 | Учреждение дошкольного образования (150 мест) | г.п. Токсово | 2030 |
| 2.3 | Учреждение дошкольного образования (70 мест) (за счёт средств привлеченных источников) | п. Новое Токсово | 2030 |
| **3** | **Общее образование** |  |  |
| 3.1 | Реконструкция общеобразовательной школы (200 мест) | г.п. Токсово | 2030 |
| **4** | **Физическая культура и массовый спорт** |  |  |
| 4.1 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном | г.п. Токсово | 2030 |
| 4.2 | Строительство универсального спортивного зала | д. Рапполово | 2030 |
| 4.3 | Строительство придворовых спортивных площадок | г.п. Токсово | 2020 |
| 4.4 | Строительство плоскостного спортивного сооружения (5000 - 8000 кв. м) | г.п. Токсово | 2030 |
| 4.5 | Строительство плоскостного спортивного сооружения (1000 - 1500 кв. м) | д. Рапполово | 2030 |
| **5** | **Социальные объекты** |  |  |
| 5.1 | Реконструкция помещения и коммунальных сетей МП «Токсовская баня» | г.п. Токсово | 2020 |
| 5.2 | Реконструкция помещения МП «Токсовская баня» | д. Рапполово | 2020 |

Приоритетными направлениями развития населённого пункта являются сохранение его природного ландшафта, развитие существующих и создание новых парковых зон для занятия спортом и отдыха, а также формирование городского посёлка как одного из ведущих спортивных центров в Ленинградской области. В перспективе в МО «Токсовское городское поселение» будет формироваться сектор не только кратковременной рекреации, но и туристической деятельности различных направлений - спортивного, событийного, экологического, делового, этнографического туризма.





Наряду с муниципальными объектами, возможно развитие сети обслуживания иных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. Возможно развитие сети кафе, досуговых предприятий, объектов автосервиса, по мере возникновения в них потребности с развитием и застройкой городского поселения. Для этого требуется проведение мероприятий по привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей. Эффективное использование имеющегося потенциала во многом зависит от объема инвестиций, вкладываемых в их освоение. Этому способствуют реализуемые в муниципальном образовании муниципальные программы, направленные на развитие экономики и социальной сферы.

**Культура**

Деятельность органов местного самоуправления в области культуры должна быть направлена на обеспечение общедоступности культурной деятельности, культурных ценностей для населения. В пределах своей компетенции органам местного самоуправления следует создавать условия для развития сети специальных учреждений и организаций: школ искусств, студий, курсов. Оказывать поддержку этим учреждениям, обеспечивать доступность и бесплатность для населения основных услуг библиотек, расположенных на территории муниципального образования, других учреждений культуры.

Осуществляя контрольные функции в сфере культуры, органы местного самоуправления осуществляют охрану памятников природы, культуры, истории, находящихся в их ведении.

В настоящее время за организацию и проведение досуга среди населения МО «Токсовское городское поселение» отвечает муниципальное учреждение «Культурно – досуговый центр «Токсово». Основным местоположением КДЦ является здание бывшей начальной школы по адресу: д. Рапполово, ул. Овражная, д. 21-а с занимаемой площадью 287,1 кв.м. При этом половину здания занимает библиотека и почта.

Работа учреждения культуры ведется по следующим направлениям:

-военно-патриотическое воспитание молодежи;

-профилактика безнадзорности правонарушений несовершеннолетних, противодействие злоупотреблению наркотиков и их незаконному обороту;

-молодежная политика;

-профилактика алкоголизма, наркомании и незаконного оборота наркотиков;

-пропаганда здорового образа жизни;

-профилактика терроризма и экстремизма.

Культурно-досуговым центром «Токсово» ежегодно проводятся праздничные концерты, посвященные празднованию Дня защитника Отечества, 8 Марта, Дня семьи, Дня Победы, Дня поселка, Дня матери, Дня культуры, Дня пожилого человека, Дня Народного Единства, торжественные митинги, различные мероприятия для детей и подростков.

Основные функции муниципального учреждения «Культурно – досуговый центр «Токсово»: обеспечение досуга населения; обеспечение условий для реализации народного творчества и самодеятельного искусства; выставочная деятельность; обеспечение условий для реализации социально-культурных инициатив населения; содействие гражданскому воспитанию; спортивная работа; обеспечение условий для массового отдыха, обеспечение условий культурно – оздоровительных и спортивных инициатив населения. В рамках основной деятельности КДЦ «Токсово» работает 25 клубных формирований. В своей деятельности КДЦ сотрудничает почти с десятью общественными организациями. Таким образом, охват населения, активно участвующего в работе клубных формирований достигает 350 человек. КДЦ были запущены новые проекты, направленные на повышение социально-культурной активности жителей (Вокальный проект «Токсово поёт!», Школа третьего возраста). Большое количество участников, интерес зрителей свидетельствуют о потребности жителей в культурной и социальной активности, жители не только проявляют интерес к предложенным КДЦ проектам, но и вносят свои предложения по организации досуга на территории МО «Токсовское ГП». Проводимые Культурно-досуговым центром массовые праздники являются лишь малой долей культурной деятельности. Основная работа – это ежедневная деятельность, направленная на удовлетворение потребностей населения в эстетическом, образовательном, оздоровительном, развивающем направлениях. Данная работа помогает снижению социальной напряженности на территории Токсовского поселения. МУ «Культурно – досуговый центр» старается не потерять уже приобретённой функциональной нагрузки, вносить новшества в свою работу, но существует проблема, которая препятствуют успешной деятельности центра. Это отсутствие здания Дома культуры. Из-за нехватки оборудованных помещений нет возможности полноценно вести работу с детьми младшего дошкольного возраста, а потребность в такой работе возрастает с каждым днём. Нет концертного зала, конференц-зала, помещений для работы с молодёжью, спортивных оборудованных помещений, складских помещений и т.д. Таким образом, модернизация технического и технологического оснащения становится насущной необходимостью для дальнейшего формирования культурной жизни поселения. С обретением стационарного здания Дома культуры не только повысится профессиональный уровень работы, но появится возможность увеличить объем платных услуг, предоставляемых населению. Тем самым увеличатся дополнительные внебюджетные средства.

**Физическая культура и спорт**

В рамках развития человеческого капитала и сохранения здоровья населения становится вопрос об эффективности функционирования сферы физической культуры и спорта. Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования относятся непосредственно к компетенции органов местного самоуправления.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

В целях соблюдения норм обеспеченности детей объектами физкультурно-спортивной направленности для детей дошкольного возраста необходимо предусмотреть строительство небольшого бассейна в соответствии СанПиН 2.1.2.1188-03, а для остальных групп населения:

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;

- строительство стадиона с беговой дорожкой и многофункциональными спортивными площадками (баскетбол, волейбол и пр.).

Сеть физкультурно-спортивных объектов, расположенных на территории поселения, представляет собой систему, состоящую из 15 объектов физической культуры и спорта — сооружений общеобразовательных учреждений и объектов сети общего пользования, в том числе: 11 плоскостных спортивных сооружений, 4 спортивных зала.

Некоторые из обозначенных спортивных объектов нуждаются в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении, их количественный состав не в состоянии обеспечить потребности населения муниципального образования.

Администрация городского поселения способствует обеспечению условий для развития физической культуры и массового спорта в целях физического и интеллектуального развития способностей населения, совершенствования двигательной активности и формирования здорового образа жизни. С этой целью необходимо предусмотреть строительство стадиона для общественного пользования.

Главным направлением при развитии спортивной инфраструктуры в дальнейшем должны стать строительство новых комплексных спортивных сооружений, реконструкция и модернизация уже существующих спортивных сооружений и строительство плоскостных сооружений (спортивная площадка, детские спортивные площадки), инфраструктура водного спорта на озерах Курголовское и Хепоярви, а также дальнейшее развитие инфраструктуры гостеприимства.

**Здравоохранение**

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения Токсовского городского поселения на расчетную перспективу остаются:

-предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;

-преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере здравоохранения;

-повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками и квалификации медицинских работников;

-кратное снижение показателей смертности;

-снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

Состояние сферы здравоохранения напрямую определяет изменение ряда демографических показателей. В частности, показатели смертности, младенческой и материнской смертности и продолжительности жизни тесно связаны с эффективностью функционирования учреждений здравоохранения. Вот почему в рамках проведения демографической политики и сохранения человеческого капитала особое внимание необходимо уделять сети объектов здравоохранения.

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет. ГБУЗ ЛО «Токсовская районная больница» в настоящее время обслуживает один из самых крупных регионов Всеволожского района, и включает в себя многопрофильный стационар на 265 коек, поликлиники в п. Токсово, п. Кузьмоловский, д. Новое Девяткино, 8 амбулаторий, 6 ФАПов и отделение скорой медицинской помощи. Педиатрическое отделение принимает детей с самого раннего возраста.

Основные проблемы здравоохранения, требующие срочного решения:

- укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений здравоохранения, оснащение существующих учреждений современным оборудованием и инвентарем.

-обеспечение кадрового потенциала муниципального здравоохранения (целевое направление специалистов, решение вопросов по выделению служебного жилья).

- поэтапное создание единого информационного пространства в муниципальных учреждениях здравоохранения на основе дальнейшего развития компьютерных технологий.

- приближение квалифицированной и специализированной помощи непосредственно к жителям отдаленных сел и повышение качества медицинской помощи населению.

**Образование**

Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Сеть образовательных учреждений в Токсовском городском поселении представлена 2-мя образовательными учреждениями: школа в г.п. Токсово и на территории военного городка №61 (Лехтуси).

Так же на территории поселения расположены 3 детских сада. Очереди в дошкольные учреждения в возрастной группе от 3 до 7 лет, нет.

В общеобразовательных школах уровень охвата детей школьного возраста составляет 100%. При дальнейшем развитии муниципального образования, необходимо предусмотреть комплексное развитие системы образования и ее интеграцию в существующую образовательную инфраструктуру с поддержкой многоуровневых потребностей населения.

Развитие образования на расчетную перспективу останется приоритетным для поселения. Однако, существующая сеть дошкольного и школьного образования требует оптимизации и строительства дополнительных мощностей.

Важную роль в решении важных социально-культурных задач играют библиотеки. На территории поселения имеются 3 библиотеки, насчитывающие более 20000 экземпляров книг.

**3. Целевые индикаторы программы и оценка эффективности реализации программы**

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Токсовского городского поселения на 2017-2030 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня безработицы, создания условий для привлечения на территорию поселения квалифицированных кадров.

2. Создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура, массовый спорт, культура.

3. Улучшение качества жизни населения городского поселения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

**4. Нормативное обеспечение**

Программа реализуется на всей территории Токсовского городского поселения. Включенные в программу мероприятия направлены на достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам, и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменения условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры.

Таким образом, Программа является прогнозно-плановым документом, во-первых, формулирующим и увязывающим по срокам, финансовым, трудовым, материальным и прочим ресурсам реализацию стратегических приоритетов муниципального образования, во-вторых, формирующим плановую основу взаимодействия членов местного сообщества, обеспечивающего и реализацию стратегических приоритетов, и текущее сбалансированное функционирование экономического и социального секторов муниципального образования.

Приложение №4

к решению совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от 12 октября 2017 года №41

**ГЕРБ**

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

п. Токсово

Об утверждении муниципальной программы

«Формирование комфортной городской среды

на 2018-2022 гг. на территории МО «Токсовское

городское поселение» Всеволожского

муниципального района Ленинградской области»

Рассмотрев проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», согласно Приложению.

2. Разместить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг. на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» на сайте <http://www.toksovo-lo.ru>. и в ФГИС ТП.

3. Опубликовать данное решение в ближайшем выпуске газеты «Вести Токсово» и разместить на сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет <http://www.toksovo-lo.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по использованию земель, месторождений, полезных ископаемых, водных объектов, экологии, промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава муниципального образования О.В. Ковальчук

Утвержден

Решением совета депутатов

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ПРОЕКТ

**муниципальной программы**

**«Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

**2017**

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа "Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг. на территории МО «Токсовское городское поселении» " (далее - Программа) |
| Основание для разработки программы | -Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 06.04.2017 г. №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2018-2022 годах»;  -Устав МО «Токсовское городское поселение»;  -Постановление главы администрации от 04.10.2013 г. № 159 «Об утверждении порядка разработки и оценки эффективности муниципальных целевых программ» |
| Разработчик Программы | Администрация МО «Токсовское городское поселение» |
| Исполнители  мероприятий  Программы: | Администрация МО «Токсовское городское поселение»,  организации, отобранные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, различных форм собственности, привлеченные на основе аукционов |
| Основные цели Программы | -совершенствование системы комплексного благоустройства муниципального образования «Токсовское городское поселение»  -повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания населённых пунктов Токсовского городского поселения.  -совершенствование эстетического вида Токсовского городского поселения, создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды  -активизации работ по благоустройству территории поселения в границах населённых пунктов;  - строительство и реконструкция систем наружного освещения улиц населённых пунктов;  - развитие и поддержка инициатив жителей населённых пунктов по благоустройству и санитарной очистке придомовых территорий;  -повышение общего уровня благоустройства поселения;  -обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества, переданного в оперативное управление;  -улучшение содержания мест захоронения «Мемориал», развитие структуры благоустройства территории городского поселения. |
| Основные задачи Программы | -Обеспечение формирования единого облика муниципального образования;  -организация взаимодействия между организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения;  -приведение в качественное состояние элементов благоустройства;  -привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства;  -восстановление и реконструкция уличного освещения, установка светильников в населённых пунктах;  - оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободных территориях, ликвидация свалок бытового мусора;  -оздоровление санитарной экологической обстановки в местах санкционированного размещения ТКО (выполнить зачистки, обваловать, оградить, обустроить подъездные пути);  -вовлечение жителей поселения в систему экологического образования через развитие навыков рационального природопользования, внедрения передовых методов обращения с отходами;  -проведение работ по санитарной очистке и благоустройству кладбищ с соблюдением санитарно-эпидемиологических и экологических норм. |
| Сроки реализации Программы | 2018–2022 годы |
| Объемы и источники финансирования  Программы | Общий объем финансирования Программы составляет: в 2018–2022 годах – 75 000 тыс. рублей, в том числе:  средства местного бюджета – 75 000 тыс. рублей  2018 год - 15 000,0 тыс. руб.  2019 год - 15 000,0 тыс. руб.  2020 год - 15 000,0 тыс. руб.  2021 год – 15 000,0 тыс.руб.  2022 год – 15 000,0 тыс.руб.  Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленные сроки после принятия бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период. |
| Срок реализации Программы | 2018-2022 годы  1 этап: 2018-2019 годы  2 этап: 2020 год  3 этап: 2021-2022 годы |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | -Улучшение состояния территорий муниципального образования «Токсовское городское поселение»  -Создание условий для работы и отдыха жителей поселения.  -Улучшение санитарного состояния территорий муниципального образования «Токсовское городское поселение»  - Привитие жителям муниципального образования любви и уважения к своему поселку, к соблюдению чистоты и порядка на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение»  - Улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей поселения;  - Предотвращение сокращения зелёных насаждений  - Увеличение количества высаживаемых деревьев  - Благоустроенность населённых пунктов поселения;  -Улучшение содержания мест захоронения расположенных на территории городского поселения, развитие структуры благоустройства территории поселения. |
| Система организации контроля за исполнением программы | Контроль за ходом реализации целевой программы осуществляется Администрацией МО «Токсовское городское поселение», в соответствии с ее полномочиями, установленными федеральным и областным законодательством.  Администрация МО «Токсовское городское поселение» несёт ответственность за решение задач путем реализации программы и за обеспечение утвержденных значений целевых индикаторов.  Отчеты о выполнении целевой программы, включая меры по повышению эффективности их реализации, представляются Администрацией МО «Токсовское городское поселение». |

**2. Приоритеты**

**политики формирования комфортной городской (сельской) среды в целях благоустройства территории поселения**

Формирование комфортной городской среды — это комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения благоприятных, безопасных и доступных условий проживания населения в муниципальных образованиях.

Городская среда должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершенный, привлекательный и эстетичный внешний вид. Создание современной городской среды включает в себя проведение работ по благоустройству дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования (устройство детских и спортивных площадок, зон отдыха, парковок и автостоянок, набережных, озеленение территорий, устройство наружного освещения).

Решение актуальных задач требует комплексного, системного подхода, и переход к программно-целевым методам бюджетного планирования, разработке муниципальной программы, содержащей мероприятия по благоустройству территорий.

Основные принципы формирования программ формирование комфортной городской среды:

- проведение инвентаризации общественных территорий, формирование графика благоустройства дворовых территорий, общественных пространств и объектов.

- работы по благоустройству дворовых территорий (ремонт проездов, освещение, скамейки, урны), при благоустройстве двора учитывается принцип безбарьерности для маломобильных групп.

- формирование плана (графика) благоустройства неблагоустроенных общественных зон до 2022 года .

- организация и проведение мероприятий для жителей, включая их непосредственное участие (посадка деревьев, участие в субботниках и т.д.)

- формирование взаимодействия с представителями малого и среднего бизнеса на территории муниципального образования, развитее конкуренции.

**3. Характеристика нормативного правового регулирования реализации органами местного самоуправления вопросов местного значения и**

**текущего состояния сферы благоустройства**

3.1. Общая характеристика МО «Токсовское городское поселение»

3.1.1. Численность населения - 7491 человек:

- моложе трудоспособного возраста 13%,

- трудоспособного возраста 58%,

- старше трудоспособного возраста 29%.

3.1.2. Генеральный план утвержден 01.04.2014 года.

3.1.4. Правила землепользования утверждены 22.07.2014 года.

3.1.5. Правила благоустройства утверждены \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Показатели оценки состояние сферы благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед. изм.** | **Значение показателя** |
| 1 | 2 | 3 |
| **Дворовые территории многоквартирных домов** | | |
| 1. Количество многоквартирных домов | ед. | 60 |
| 1. Количество многоквартирных домов включенных в программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов | ед. | 30 |
| 1. Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов - твердым покрытием, освещением, урнами, лавочками (минимальный перечень) | ед. | 11 |
| кв.м. | 8 300,0 |
| 1. Количество, площадь и доля дворовых территорий многоквартирных домов, которые необходимо благоустроить **по минимальному перечню от общего количества дворовых территорий** многоквартирных дворов | Ед. | 10 |
| кв.м | 9 200,0 |
| % | 52,6 |
| **Территории общего пользования соответствующего функционального назначения (общественные территории)** | | |
| 1. Количество и площадь общественных территорий соответствующего функционального назначения всего,   из них: | Ед. | 6 |
| кв.м | 60 000 |
| площадь | Ед./кв.м | 1/10 000 |
| тротуар | кв.м | 24 000 |
| парк | Ед./кв.м | 1/40 000 |
| пляжная зона | Ед./кв.м | 4/10 000 |
| 1. Количество, площадь и доля общественных территорий соответствующего функционального назначения, благоустроенных от общего количества общественных территорий всего | Ед. | 0 |
| кв.м | 0 |
| 1. Количество, площадь и доля общественных территорий соответствующего функционального назначения, **нуждающихся в благоустройстве** от общего количества общественных территорий всего,   из них: | Ед. | 6 |
| кв.м | 60 000 |
| % | 100 |
| площадь | Ед./кв.м | 1/10 000 |
| тротуар | кв.м | 24 000 |
| парк | Ед./кв.м | 1/40 000 |
| пляжная зона | Ед./кв.м | 4/10 000 |

3.3. Неудовлетворительное состояние парков и скверов, отсутствие детских игровых площадок и зон отдыха во дворах, устаревшие малые архитектурные формы - негативно влияет на эмоциональное состояние и качество жизни населения.

В силу объективных причин, из-за ограниченности средств объекты благоустройства, такие как пешеходные зоны, зоны отдыха, тротуары, объекты уличного освещения, нуждаются в ремонте и реконструкции.

Анализ обеспеченности дворовых территорий элементами внешнего благоустройства показал, что уровень их комфортности не отвечает требованиям жителей. Комфортность проживания в многоквартирных домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, устройства газонов и цветников, озеленения, освещения территории двора, размещения малых архитектурных форм, организации детских спортивно-игровых площадок, упорядочения площадок индивидуального транспорта, организации площадок для выгула домашних животных, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

С целью существенных изменений данной ситуации с 2015 года администрацией МО «Токсовское городское поселение» проводятся конкурсы «Токсовское поселение-территория мастеров, «Лучший двор».

За 2014-2016 годы выполнены работы по благоустройству на общую сумму 28172,9 тыс.рублей. Это позволило организовать детские и спортивные площадки, провести освещение в парке 500-летия Токсово, обустроить родники, выполнить ремонтные работы пешеходных мостиков, заасфальтировать дворовые территории.

Жители поселения участвуют в проводимых субботниках и работах по благоустройству.

**4. Цели и задачи муниципальной Программы**

В целях создания наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения планируется решать следующие задачи:

**Задача 1**. Обеспечение формирования единого облика муниципального образования.

**Задача 2**. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории.

**5. Ожидаемые результаты Программы**

Повышение уровня благоустройства территории муниципального образования.

Показатели (индикаторы) результативности Программы приведены в приложении № 9 к Программе.

**6. Мероприятия Программы**

Система мероприятий Программы включает в себя следующие мероприятия, соответствующие поставленным задачам.

**Задача 1. Обеспечение формирования единого облика муниципального образования.**

Мероприятие 1. Применение правил благоустройства.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городских округов (п.25 ст.16) и поселений (п.19 ст.14) отнесено утверждение Правил благоустройства городских округов и поселений, соответственно. Согласно ст. 28 федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ Правила благоустройства территорий поселений, городских округов должны выноситься на публичные слушания.

Правила благоустройства территории поселения приведены в соответствие с рекомендациями министерства строительства и ЖКХ РФ, утвержденными приказом от 13.04. 2017 № 711/пр и утверждены \_\_\_\_\_\_\_\_ на основании публичных слушаний.

Порядок организации и проведения публичных слушаний определен Уставом муниципального образования и предусматривает опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

Публичные слушания проведены в здании Администрации МО «Токсовское городское поселение» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г.

В публичных слушаниях приняли участие \_\_\_\_\_\_\_чел., что составляет \_\_\_\_% от общего количества жителей в муниципальном образовании.

**Задача 2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования.**

Мероприятие 2.1. Благоустройство дворовых территорий.

В целях благоустройства дворовых территорий формируется ранжированный адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, согласно приложению № 2 к Программе.

При благоустройстве дворовой территории с привлечением бюджетных средств в установленном порядке, выполняется минимальный перечень работ, включающий в себя:

-ремонт дворовых проездов;

-обеспечение освещения дворовых территорий;

-установку скамеек;

-установку урн для мусора.

Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации дворовой территории.

*Благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных в границах МО «Токсовское городское поселение».*

**Г.п. Токсово.**

Привокзальная д.13;15.

Обустройство проезда к данным домам, асфальтирование придомовой территории со стороны подъездов для возможности прохода или проезда, отсыпка и укрепление обочин. Установка скамеек (лавочек), урн у каждого подъезда.

Асфальтобетонные работы - 1056 м²

Обочина – 264 м

Установка скамеек – 4 шт.

Установка урн – 4 шт.

Ул. Привокзальная д.12;14;16.

Обустройство проезда к данным домам, асфальтирование придомовой территории со стороны подъездов для возможности прохода или проезда, отсыпка и укрепление обочин. Установка скамеек (лавочек), урн у каждого подъезда. Организация парковок для размещения авто-транспорта граждан проживающих в данных домах. Создание проезда и разворотной площадки у контейнерной площадки для проезда уборочной техники. Организация пешеходной дорожки из тротуарной плитки вдоль дома №16

Асфальтобетонные работы -1720 м²

Обочина – 225.5 м²

Бордюр – 160 м.п.

Тротуарная плитка – 280 м²

Установка скамеек – 6 шт.

Установка урн – 6 шт.

Ул. Привокзальная д.16А (со стороны воинской части)

Обустройство проездов к данному дому, асфальтирование придомовой территории со стороны подъездов для возможности прохода или проезда, установка бордюрного камня. Установка скамеек (лавочек), урн у каждого подъезда.

Асфальтобетонные работы -1613 м²

Бордюр – 339 м.п.

Установка скамеек – 2 шт.

Установка урн – 2 шт.

Ул. Привокзальная д. 17,19,21,23.

Устройство парковки для размещения авто-транспорта граждан проживающих в данных домах, отсыпка и укрепление обочин. Установка скамеек (лавочек), урн у каждого подъезда.

Асфальтобетонные работы -950 м²

Бордюр – 140 м.п.

Обочина – 80 м²

Установка скамеек – 19 шт.

Установка урн – 19 шт.

Ул.Привокзальная 16А,20,22,24.

Обустройство проезда к данным домам, асфальтирование придомовой территории со стороны подъездов для возможности прохода или проезда, отсыпка и укрепление обочин. Установка скамеек (лавочек), урн у каждого подъезда. Организация парковок для размещения автотранспорта граждан, проживающих в данных домах. Организация двух пешеходных дорожек из тротуарной плитки.

Асфальтобетонные работы -4664 м²

Обочина – 151 м²

Бордюр для проездов – 1350 м.п.

Бордюр для тротуаров – 357 м.п.

Тротуарная плитка – 490 м²

Установка скамеек – 23 шт.

Установка урн – 23 шт.

ул. Дорожников, 26 (территория у детского сада)

Устройство парковки для размещения авто-транспорта граждан. отсыпка и укрепление обочин.

Асфальтобетонные работы -565 м²

Обочина – 69.5 м²

Парк 500 – летия Токсово (берёзовая роща).

Организация парковки для размещения авто-транспорта граждан останавливающихся для отдыха в парке. Организация трёх пешеходных дорожек из тротуарной плитки. Установка скамеек (лавочек) и урн.

Асфальтобетонные работы -150 м²

Бордюр для проездов – 40 м.п.

Бордюр для тротуаров – 992 м.п.

Тротуарная плитка – 1240 м²

Установка скамеек – 10 шт.

Установка урн – 10 шт.

**д. Рапполово**

ул. Овражная д. 13,17,19,21.

Обустройство проезда к данным домам, асфальтирование придомовой территории со стороны подъездов для возможности прохода или проезда, отсыпка и укрепление обочин. Установка скамеек (лавочек), урн у каждого подъезда.

Асфальтобетонные работы -2447 м²

Обочина – 384.5 м²

Установка скамеек – 12 шт.

Установка урн – 12 шт.

Мероприятие 2.2. Благоустройство общественных пространств.

В целях благоустройства общественных пространств формируется адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, согласно приложению № 3 к Программе.

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации общественной территории.

Очередность благоустройства общественных пространств определяется ежегодно по этапам с учетом мнения граждан.

*Благоустройство общественных детских площадок, расположенных в границах МО «Токсовское городское поселение».*

Расчёт выполнен в соответствии с приказом Комитета по ЖКХ ЛО №12 от 3 июля 2017 г.

**Г.п. Токсово.**

Парк 500 – летия Токсово (берёзовая роща)

- устройство резинового бесшовного покрытия толщиной 20 мм - 400 м²

Ул. Привокзальная д.10 (пластелиновая ворона)

- устройство резинового бесшовного покрытия толщиной 20 мм - 150 м²

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт.

- установка бетонных урн –2 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

пер. Короткий д.1А

- устройство резинового бесшовного покрытия толщиной 20 мм - 150 м²

ул. Привокзальная д.14

- детский спортивный комплекс с рукоходом, шведской стенкой, гимнастическими кольцами, брусьями, турниками и баскетбольным кольцом (5940х3400х3020мм) – 1 шт.

- детский игровой комплекс. категория от 5 до 12 лет. (7500х7000х3300мм) – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт. - установка бетонных урн –2 шт. – 7700

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

Ул. Привокзальная д.17

- уличный комплекс для ГТО – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт.

- установка бетонных урн –2 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

ул. Привокзальная д.20

- уличный комплекс для ГТО – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт.

- установка бетонных урн –2 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

пер. Новый д.7

- уличный комплекс для ГТО – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт.

- установка бетонных урн –2 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

Ул.Боровая д.78

- Уличный комплекс для ГТО – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт.

- установка бетонных урн –2 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

Ул. Орловская д.49

- детский спортивный комплекс с рукоходом, шведской стенкой, гимнастическими кольцами, брусьями, турниками и баскетбольным кольцом (5940х3400х3020мм) – 1 шт.

- детский игровой комплекс. категория от 5 до 12 лет. (7500х7000х3300мм) – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт.

- установка бетонных урн –2 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

**д. Рапполово**

ул. Центральная д.1

- детский спортивный комплекс с рукоходом, шведской стенкой, гимнастическими кольцами, брусьями, турниками и баскетбольным кольцом (5940х3400х3020мм) – 1 шт.

- детский игровой комплекс. категория от 5 до 12 лет. (7500х7000х3300мм) – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 2 шт.

- установка бетонных урн –2 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 2 шт.

**д. Кавголово**

ул. Новая

- ворота гандбольные с баскетбольным кольцом – 2 шт.

- металлические пешеходные ограждения (п.36) – 50 м.п.

- уличный комплекс для ГТО – 1 шт.

- устройство резинового бесшовного покрытия толщиной 20 мм - 400 м²

**военный городок №61 (Лехтуси)**

Между домами №2,3

- устройство резинового бесшовного покрытия толщиной 20 мм - 400 м², - детский спортивный комплекс с рукоходом, шведской стенкой, гимнастическими кольцами, брусьями, турниками и баскетбольным кольцом (5940х3400х3020мм) – 1 шт.

- детский игровой комплекс. категория от 5 до 12 лет. (7500х7000х3300мм) – 1 шт.

- установка скамеек со спинкой бетон – 4 шт.

- установка бетонных урн –4 шт.

- вкладыш для урн (оцинкованное железо) – 4 шт.

**7. Ресурсное обеспечение программы**

7.1. Средства на финансирование в 2018 - 2022 годах мероприятий Программы предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, на очередной финансовый год и плановый период на выполнение запланированных мероприятий и задач.

7.2. Ресурсное обеспечение программы по источникам финансирования и классификации расходов бюджетов приведено в приложении № 4 к Программе.

**8. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения**

8.1. Организация управления реализацией Программы осуществляется созданной на территории муниципального образования общественной комиссией по развитию городской среды.

8.2. В целях информационно-аналитического обеспечения управления реализацией Программы осуществляется информирование о ходе реализации Программы:

-на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет»;

-в государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

8.3. Участники Программы предоставляют ответственному исполнителю отчеты по форме согласно приложению № 5.

8.4. Целевое расходование средств федерального бюджета на реализацию муниципальной программы обеспечивается путем осуществления государственного финансового контроля в рамках законодательства Российской Федерации, а также проведения независимых аудиторских проверок и осуществления общественного контроля.

Ответственность за реализацию Программы несет Глава муниципального образования.

Приложение №5

к Решению совета депутатов

МО «Токсовское городское поселение»

от 12 октября 2017 года №41

**Порядок**

**учета предложений по проектам программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры, проекту муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг. на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и участия граждан в его обсуждении**

Граждане вправе направлять предложения по проектам программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры, проекту программы по формированию современной городской среды МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, оформленные в произвольной форме, в администрацию МО «Токсовское городское поселение» на имя ответственного за проведение публичных слушаний по адресу: 188664 Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Ленинградское шоссе, 55А, в рабочие дни с 10.00 часов до 18.00 часов, после опубликования информационного сообщения в течение всего срока публичных слушаний. Рассмотрение предложений осуществляется ответственным за проведение публичных слушаний. Все учтенные предложения отражаются в протоколе публичных слушании и носят рекомендательный характер при принятии решения советом депутатов МО «Токсовское городское поселение».

Участники публичных слушаний регистрируются, указывая свои имя, отчество, фамилию, адрес места жительства. Участники публичных слушаний обязаны соблюдать регламент публичных слушаний, общественный порядок, уважительно относится к друг к другу, выступающим и Председателю публичных слушаний. Участники публичных слушаний выступают с сообщениями, а также участвуют в прениях в порядке, установленном регламентом публичных слушаний. Слово выступающим предоставляется Председателем публичных слушаний. По окончании выступления докладчиков вопросы участниками слушаний по обсуждаемой теме могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Председателем публичных слушаний предоставляется слово участникам согласно регламента.

Права участников публичных слушаний:

1) высказывать свое мнение, выступать с сообщениями, участвовать в прениях и давать оценку по вопросам публичных слушаний;

2) вносить предложения по вопросам публичных слушаний;

3) иные права, предусмотренные действующим законодательством.

Приложение № 6

к решению совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение»

от 12 октября 2017 года №41

**Регламент**

**проведения публичных слушаний по обсуждению проектов программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры, проекту муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг. на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

1) Публичные слушания начинаются в **14.00 час**.

2) Публичные слушания завершаются не позднее **19.00 час.**

3) Вступительное слово Председателя, обращение к участникам публичных слушаний, информация о Регламенте проведения слушаний - до 5 мин.;

4) Время выступления основного докладчика - не более 10 мин.;

3) Время выступлений содокладчиков (авторов проектов муниципальных правовых актов, авторов предложений, замечаний и поправок к проектам муниципальных правовых актов) - 5 минут на одного участника;

4) Время выступлений в прениях - до 3 мин. на одного участника. Каждый участник публичных слушаний имеет право на одно выступление в прениях;

5) Ответы на вопросы участников публичных слушаний - не более 3 мин. на каждого участника;

6) Рассмотрение поступивших до публичных слушаний письменных замечаний и предложений от граждан не более 15 мин.;

7) Заключительное выступление не более 10 мин.;

8) Подведение итогов публичных слушаний до 5мин.

9) Права и обязанности Председателя публичных слушаний:

9.1.) открывает и закрывает публичные слушания;

9.2.) информирует о регламенте публичных слушаний;

9.3.) ведет публичные слушания (дает рекомендации, предоставляет слово, лишает слова за соответствующие нарушения порядка проведения слушаний, делает замечания, осуществляет иные действия, необходимые для надлежащего и эффективного проведения публичных слушаний);

9.4.) подводит итоги по проведенным публичным слушаниям;

9.5.) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством РФ.