



ВЕСТИ

Информационный
вестник городского поселения

ТОКСОВО

№ 2, февраль 2018 г.

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЯ

Приложение № 2 к решению совета депутатов муниципального образования
«Токсовское городское поселение» от 01.02.2018 года № 3

01 февраля 2018 года
г.п. Токсово
Об утверждении границ особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви»

№ 3

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства Ленинградской области от 22 июня 2007 года №151 «Об особо охраняемых природных территориях местного значения в Ленинградской области» (с изменениями), Уставом МО «Токсовское городское поселение», Решением совета депутатов «Токсовское городское поселение» от 05.12.2006 г. №124 «Об утверждении Положения о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения на территории МО «Токсовское городское поселение», по результатам геодезических работ, в целях сохранения в естественном состоянии природного ландшафта камовых холмов, болотно-го комплекса у озера Вероярви, совет депутатов принял **РЕШЕНИЕ:**

1. Утвердить описание границ земельного участка особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви» на площади 53,89 га (Приложение № 1, № 2).

2. Администрации МО «Токсовское городское поселение» осуществить действия по постановке охранной зоны ООПТ местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви» на государственный кадастровый учет, утвердить паспорт ООПТ местного значения в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Ленинградской области.

3. Считать утратившими силу пункт 2 Решения совета депутатов от 30.05.2008 г. №36 «Об образовании особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви» и утверждение описания границ ее земельного участка», Решение совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» от 20.03.2012 г. № 10 «О расширении особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в соответствии с действующим законодательством в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово», размещению на сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lu.ru> в сети Интернет.

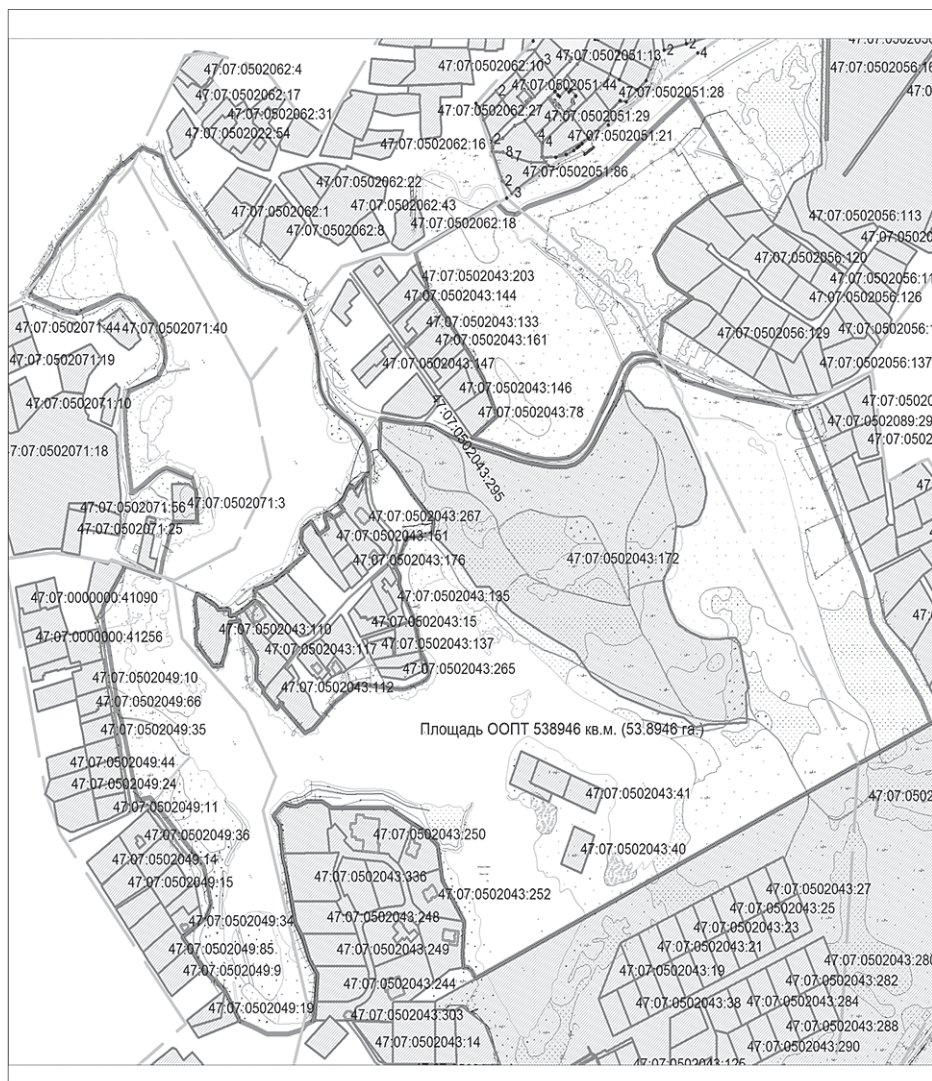
5. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением Решения возложить на комиссию по использованию земель, месторождений, полезных ископаемых, водных объектов, экологии, промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава муниципального образования О.В. Ковальчук

Приложение №1 к решению совета депутатов муниципального образования Токсовское городское поселение от 01.02.2018 года №3

КАРТА ПЛАН ГРАНИЦ Особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви»



Система координат: МСК – 64
Масштаб 1:2000

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви»

Характерные точки	Описание прохождения
н1-н2	от характерной точки н1 с координатами X118 722.88 Y126 198.56 до характерной точки н2 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:121, СНТ "Спорт", участок 1) по границе территориальной зоны Ж1 – п. Токсово.
н2-н3	от характерной точки н2 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:121) по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:121 до характерной точки н3 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:121 и 47:07:0502056:83)
н3-н4	от характерной точки н3 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:121 и 47:07:0502056:83) до характерной точки н4 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:83 и 47:07:0502056:133) по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:83
н4-н9	от характерной точки н4 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:133) до характерной точки н9 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:133 и 47:07:0502056:132) по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:133
н9-н10	от характерной точки н9 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:133 и 47:07:0502056:132) до характерной точки н10 (северо-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:132) по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:132
н10-н11	от характерной точки н10 (северо-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502056:132) до характерной точки н11 северной границы асфальтированной автодороги в южном направлении.
н11-н24	от характерной точки н11 – северной границы асфальтированной автодороги по северной границе автодороги до характерной точки в западном направлении н24 (южный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:78)
н24-н26	от характерной точки в направлении н24 (южный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:78) до характерной точки н26 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:78 и 47:07:0502043:167) по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:78
н26-н28	от характерной точки н26 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:78 и 47:07:0502043:167) до характерной точки н28 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:167 и 47:07:0502043:108) по границе участка с кадастровым номером 47:07:0502043:167
н28-н29	от характерной точки н28 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:167 и 47:07:0502043:180) до характерной точки н29 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:180 и 47:07:0502043:181) по границе участка с кадастровым номером 47:07:0502043:180
н29-н30	от характерной точки н29 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:180 и 47:07:0502043:181) до характерной точки н30 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:181 и 47:07:0502043:161) по северо-восточной границе участка с кадастровым номером 47:07:0502043:181
н30-н31	от характерной точки н30 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:181 и 47:07:0502043:161) до характерной точки н31 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:161 и 47:07:0502043:133) по северо-восточной границе участка с кадастровым номером 47:07:0502043:161
н31-н32	от характерной точки н31 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:133 и 47:07:0502043:161) до характерной точки н32 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:133 и 47:07:0502043:202) по северо-восточной границе участка с кадастровым номером 47:07:0502043:133
н32-н33	от характерной точки н32 (угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:133 и 47:07:0502043:202) до характерной точки н33 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:202) по северо-восточной границе участка с кадастровым номером 47:07:0502043:202
н33-н34	от характерной точки н33 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:202) до характерной точки н34 (юго-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:203)
н34-н37	от характерной точки н34 (юго-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:203) до характерной точки н37 (северо-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:203) по северо-восточной границе участка с кадастровым номером 47:07:0502043:203
н37-н38	от характерной точки н37 (северо-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:203) до характерной точки н38 с координатами X118 554.21 Y 125 854.70
н38-н39	от характерной точки н38 с координатами X118 554.21 Y 125 854.70 до характерной точки н39 с координатами X118 606.57 Y 125 957.01 (юго-восточный берег Большого Петровского канала)
н39-н1	от характерной точки н39 с координатами X118 606.57 Y 125 957.01 (юго-западный берег Большого Петровского канала) до характерной точки н1 с координатами X118 722.88 Y126 198.56 (юго-восточный берег Большого Петровского канала)
н48-н49	от характерной точки н48 с координатами X118 042.96 Y 126 502.36 (северо-западная граница земельного участка с кадастровым номером 47:07:0516001:34) до характерной точки н49 с координатами X117 767.67 Y 125 931.15 (северо-западная граница земельного участка с кадастровым номером 47:07:0516001:34)
н49-н52	от характерной точки н49 с координатами X117 767.67 Y 125 931.15 (северо-западная граница земельного участка с кадастровым номером 47:07:0516001:34) до характерной точки н52 (юго-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:253)
н52-н86	от характерной точки н52 (юго-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:253) до характерной точки н86 (юго-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:253) по восточной границе земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0502043:252; 47:07:0502043:251; по северной границе земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0502043:250; 47:07:0502043:338; по западной границе земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0502043:338; 47:07:0502043:336; 47:07:0502043:248; 47:07:0502043:249; 47:07:0502043:323 – земельные участки по ул. Озерная г.п. Токсово
н86-н92	от характерной точки н86 (юго-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:253) до характерной точки н92 (юго-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:20) по границе зарослей кустарника в западном направлении.
н92-н93	от характерной точки н92 (юго-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:20) до характерной точки н93 (северо-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:20)
н93-н94	от характерной точки н93 (северо-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:20) до характерной точки н94 (юго-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:9)
н94-н98	от характерной точки н94 (северо-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:9) до характерной точки н98 (восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:34)
н98-н103	от характерной точки н98 (восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:34) до характерной точки н103 с координатами X117 962.65 Y 125 521.63 (в 10.76 м от северо-восточного угла ТП -227), вдоль линии электропередачи в северо-восточном направлении
н103-н104	от характерной точки н103 с координатами X117 962.65 Y 125 521.63 (в 10.76 м от северо-восточного угла ТП -227) до характерной точки н104 с координатами X117 959.85 Y 125 505.69 (в 2.92 м от южного угла ТП -227)
н104-н112	от характерной точки н104 с координатами X117 959.85 Y 125 505.69 (в 2.92 м от южного угла ТП -227) до характерной точки н112 с координатами X125 463.43 Y 125 505.69 (в 18.34 м от угловой опоры высоковольтной линии электропередачи в северо-восточном направлении, на юго-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:56)
н112-н114	от характерной точки н112 с координатами X125 463.43 Y 125 505.69 (в 18.34 м от угловой опоры высоковольтной линии электропередачи в северо-восточном направлении, на юго-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:56) до характерной точки н114 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:56)
н114-н115	от характерной точки н114 (северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502049:56) до характерной точки н115 с координатами X118 200.33 Y 125 533.94, вдоль деревянного помоста до моста через озеро Вероярви.
н115-н118	от характерной точки н115 с координатами X118 200.33 Y 125 533.94 до характерной точки н118 (юго-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502071:3)
н118-н120	от характерной точки н118 (юго-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502071:3) до характерной точки н120 (северо-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502071:3)
н120-н125	от характерной точки н120 (северо-восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502071:3) до характерной точки н125 с координатами X118 292.40 Y 125 498.90 вдоль северной границы грунтовой автодороги.

н125-н142	от характерной точки н125 с координатами X 118 292.40 Y 125 498.90 до характерной точки н142 с координатами X 118 513.70 Y 125 372.27 вдоль северной границы грунтовой автодороги по ул. Кривое Озеро.
н142-н153	от характерной точки н142 с координатами X 118 513.70 Y 125 372.27 до характерной точки н153 с координатами X 118 656.20 Y 125 537.41 вдоль восточной границы грунтовой автодороги по ул. Рельефная.
н153-177	от характерной точки н153 с координатами X 118 656.20 Y 125 537.41 до характерной точки н177 с координатами X 118 315.44 Y 125 796.90 вдоль южной границы грунтовой автодороги по ул. Озерная по берегу озера Вероярви.
н177-178	от характерной точки н177 с координатами X 118 315.44 Y 125 796.90 до характерной точки н178 – угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:267 вдоль грунтовой автодороги
н178-н198	от характерной точки н178 – угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:267 до характерной точки н198 – с координатами X 118 229.09 Y 125 719.99 на границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:47 по границе земельных участков с кадастровыми номерами: 47:07:0502043:267; 47:07:0502043:6; 47:07:0502043:151; 47:07:0502043:47.
н198-н199	от характерной точки н198 – с координатами X 118 229.09 Y 125 719.99 на границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:47 до характерной точки н199 северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:326
н199-н205	от характерной точки н199 северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:326 до характерной точки н205 северо-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:51 по северо-западной границе земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0502043:326; 47:07:0502043:51
н205-н206	от характерной точки н205 северо-западный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:51 до характерной точки н206 северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:334
н206-н274	от характерной точки н206 северный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:334 до характерной точки н274 восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:183
н274-н291	от характерной точки н274 восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:183 до характерной точки н291 восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:135 (ул. Островная, уч. № 10), вдоль береговой полосы озера Вероярви.
н274-н291	от характерной точки н274 восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:183 до характерной точки н291 восточный угол земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502043:135 (ул. Островная, уч. № 10), вдоль береговой полосы озера Вероярви.

Приложение № 1 к постановлению администрации
от 11.12.2017 № 404

СОСТАВ КОМИССИИ

по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Председатель комиссии:
Прохожев Д.М. – заместитель главы администрации МО «Токсовское городское поселение» по общим вопросам;
Заместитель председателя комиссии:
Решетов А.М. – начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Секретарь комиссии:
Кузьмина Э.В. – ведущий специалист отдела ЖКХ и строительства администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Члены комиссии:
Матюхина О.Н. – начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области;
Нагаева И.Р. – начальник юридического отдела администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Широков В.В. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Танчук Е.Л. – главный специалист – архитектор отдела земельно-имущественных отношений администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Радишевский В.А. – ведущий специалист по АХЧ, делам ГО и ЧС администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Киселева Е.В. – депутат МО «Токсовское городское поселение»;
Авдеев М.С. – депутат МО «Токсовское городское поселение»;
Балахонов Ю.В. – представитель от общественности, староста пос. Новое Токсово.

СОГЛАШЕНИЕ № 01/1.0-11

между администрацией МО «Токсовское городское поселение» и администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО о передаче полномочий в сфере организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов

от 22 января 2018 г.

г. Всеволожск

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Низовского Андрея Александровича, действующего на основании Устава МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО, с одной стороны, и администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации Кожевникова Андрея Станиславовича, действующего на основании Устава МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь п. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО, Уставом МО «Токсовское городское поселение», Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» от 14 ноября 2017 г. № 49 «О передаче полномочий МО «Токсовское городское поселение» по организации библиотечного обслуживания населения на 2018 год МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» и Решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО от 21 декабря 2017 г. № 97 «О принятии осуществления муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений», признавая необходимость сохранения на территории района единого библиотечно-информационного пространства, в целях реализации конституционных прав граждан на доступ к культурным ценностям и информации, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

I. Предмет соглашения

1.1. По настоящему Соглашению «Администрация поселения» передает полномочия по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов библиотек МО «Токсовское городское поселение», а «Администрация района» принимает на себя переданные полномочия и реализует их через деятельность муниципального казенного учреждения «Всеволожская межпоселенческая библиотека» (МКУ «ВМБ»).

1.2. Полномочия включают в себя:

- разработку целевых территориальных программ развития библиотечного дела;
- формирование и управление фондом библиотек, комплектование фонда, осуществление подписки на периодические издания, учет, обработку документов, поступающих в библиотечный фонд; изучение состава и использования фонда; осуществление мероприятий по сохранности и консервации фондов;
- создание и ведение справочно-поискового аппарата библиотек;
- организацию обмена литературой между библиотеками поселения и другими муниципальными библиотеками района;
- предоставление библиотечно-информационных услуг населению поселения, в том числе на основе внебюджетных (передвижных) форм; организацию публичного и индивидуального доступа к региональным, федеральным и мировым информационным ресурсам, культурным ценностям, мероприятиям досугово и просветительского характера;
- осуществление хозяйственной деятельности библиотек: заключение договоров на обеспечение коммунальных услуг, оплату в соответствии с договорами коммунальных услуг, проведение текущего, косметического ремонта;
- оказание дополнительных услуг населению;
- разработку и реализацию кадровой политики: прием на работу и увольнение сотрудников библиотек, утверждение штатного расписания, поощрение и наложение взысканий на персонал библиотек, проведение аттестации специалистов библиотек;
- организационно-методическую поддержку деятельности библиотек поселения: мониторинг и экспертная оценка деятельности библиотек с выездом на место; рекомендации по улучшению обслуживания населения, внедрение библиотечных инноваций, повышение профессиональной компетентности библиотечного персонала, кураторство;
- обеспечение сводной государственной статистической отчетности деятельности библиотек;
- разработку организационно-регламентирующей и технологической документации библиотек;
- формирование общественного имиджа и развитие партнерства библиотек.

II. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета «Администрации поселения» в бюджет «Администрации района».

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, в порядке, согласно Приложению, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения и на 2018 год составляет: 1 590 000 рублей 00 копеек (Один миллион пятьсот девяносто тысяч рублей 00 копеек).

2.3. Денежные средства перечисляются в бюджет МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области ежеквартально в размере от общей суммы, указанной в п. 2.2.

Реквизиты: УФК по Ленинградской области (администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области)
ИНН 4703083640 КПП 470301001, ОКТМО 41612000,
р/с 40101810200000010022, Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург,
БИК 044106001 (кор. счета нет), БИК 00120240014050000151, межбюджетные трансферты на осуществление полномочий по библиотечному обслуживанию.

2.4. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета «Администрации поселения» в бюджет «Администрации района» на реализацию полномочий, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

III. Права и обязанности сторон

3.1. «Администрация поселения»:

3.1.1. Создает необходимые условия для повседневной деятельности библиотек, расположенных на территории поселения.

3.1.2. Перечисляет «Администрации района» межбюджетные трансферты, предназначенные для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленном раз-

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2018

г. п. Токсово

Об утверждении плана реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Токсовское городское поселение», на 2016 год в новой редакции

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, областным законом Ленинградской области от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года № 218 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014–2043 годы» администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» **ПОСТ АНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальный план реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Токсовское городское поселение», на 2016 год в новой редакции согласно приложению № 1, приложению № 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать данное постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское ГП» <http://www.toksovo-lo.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

*С приложениями к настоящему постановлению можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования

№ 11

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2018

г. п. Токсово

Об утверждении плана реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Токсовское городское поселение», на 2017 год в новой редакции

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, областным законом Ленинградской области от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года № 218 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014–2043 годы» администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальный план реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Токсовское городское поселение», на 2017 год в новой редакции согласно приложению № 1, приложению № 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать данное постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское ГП» <http://www.toksovo-lo.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

*С приложениями к настоящему постановлению можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования

№ 12

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2017

г. п. Токсово

Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ленинградской области от 10.04.2017 № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области», администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Приложение к постановлению администрации МО «Токсовское городское поселение» от 02.10.2017 № 311 «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» считать утратившим силу.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

№ 404

делом II настоящего Соглашения.

3.1.3. Осуществляет контроль за исполнением «Администрацией района» переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения «Администрацией района» письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.1.4. Оказывает дополнительную финансовую помощь на укрепление материально-технической базы, проведение косметического и капитального ремонта библиотек, на проведение культурно-массовых библиотечных мероприятий, с учетом интересов и потребностей населения поселения.

3.1.5. Осуществляет организационные мероприятия по охране труда.

3.1.6. Осуществляет официальное опубликование (обнародование) соглашения и предоставляет в течение 3-х рабочих дней в «Администрацию района» информацию об опубликовании (обнародовании) соглашения.

3.2. «Администрация района»:

3.2.1. Осуществляет переданные ей «Администрацией поселения» полномочия в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели финансовых средств.

3.2.2. «Администрация района», в лице МКУ «ВМБ» организует бухгалтерский учет и отчетность деятельности библиотеки. Осуществляет начисления и выплату заработной платы и прочих выплат работникам библиотеки.

3.2.3. Предоставляет «Администрации поселения» ежегодный годовой отчет о ходе исполнения полномочий и расходовании межбюджетных трансфертов.

3.2.4. Рассматривает представленные «Администрацией поселения» требования об устранении выявленных нарушений со стороны «Администрации района» по реализации переданных «Администрацией поселения» полномочий не позднее чем в месячный срок (если в требованиях не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом в «Администрацию поселения».

3.2.5. В пределах своей компетенции принимает правовые акты, регулирующие деятельность библиотек, расположенных на территории поселения, обязательные для исполнения последними.

3.2.6. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий «Администрация района» сообщает об этом в письменной форме в «Администрацию поселения». «Администрация поселения» рассматривает такое сообщение в месячный срок с момента его поступления.

IV. Контроль за исполнением полномочий

4.1. Контроль за исполнением «Администрацией района» полномочий, предусмотренных п. 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления в «Администрацию поселения» годовых отчетов об осуществлении полномочий и расходовании полученных межбюджетных трансфертов.

V. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. «Администрация района» несет ответственность в случае нецелевого использования или неиспользования в установленные сроки, полученных по настоящему Соглашению межбюджетных трансфертов.

5.3. «Администрация района» несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

5.4. В случае неисполнения «Администрацией поселения» вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления «Администрацией района» переданных ей полномочий «Администрация района» вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки за просрочку платежа в размере одной трехсотой части действующей ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый день просрочки от суммы, указанной в п. 2.2.

VI. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после опубликования, распространяется на правоотношения, возникающие с 01 янва-

ря 2018 г. и действует до 31 декабря 2018 г.

6.2. Действие настоящего соглашения может быть прекращено досрочно:

6.2.1. по соглашению сторон;

6.2.2. в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть более эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

6.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой стороне в письменном виде не менее чем за 30 дней, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений.

7.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством.

7.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

VIII. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138
Глава администрации _____ А.А. Низовский

22 января 2018 г.

Ленинградская область, Всеволожский р-он, п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-а

Глава администрации _____ А.С. Кожевников

22 января 2018 г.

Идея основателя «Женевских зон» заключалась в создании во всех странах хорошо обозначенных безопасных зон или районов на постоянной основе и признанных таковыми еще в мирное время двусторонними или многосторонними соглашениями. В 1935 году по инициативе «Ассоциации Женевских зон» французский парламент единодушно одобрил резолюцию, в которой предложил Лиге Наций изучить возможности создания в каждой стране в соответствии с соглашениями, ратифицированными Лигой Наций, районов, мест и зон, которые в случае военных конфликтов могли бы быть ограждены от военных действий и не использовались бы в военных целях.

В 1937 году Ассоциация была переведена из Парижа в Женеву и преобразована в Международную ассоциацию по защите гражданского населения и исторических зданий в военное время. Друг и соратник генерала Генри Джорж возглавил Ассоциацию и стал её Генеральным секретарем. Именно по инициативе Генри Джоржа Ассоциация смогла создать для некоторых категорий населения нейтральные зоны в период Гражданской войны в Испании (1936 г. Мадрид и Бильбао) и во время конфликта между Японией и Китаем (1937 г. Шанхай и Нанкин). Несмотря на то что этот опыт оказался относительно небольшим, была продемонстрирована реальность существования безопасных зон для мирного населения.

Совместно с правительствами различных европейских стран разрабатывались планы эвакуации населения в безопасные районы. Обмен идеями и опытом планирования оказался полезным и необходимым. В 1954 году в Берлине прошла Международная конференция по защите гражданского населения в военное время путем создания и признания нейтральных зон и открытых городов. В истории Международной организации гражданской обороны (МОГО) эта конференция известна как «Первая Всемирная конференция по гражданской обороне». Следуя резолюциям Берлин-

Всемирный день гражданской обороны

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района информирует: в 1931 году французский генерал медицинской службы Джорж Сант-Пол основал в Париже организацию «Ассоциация Женевских зон», которая впоследствии была преобразована в Международную организацию гражданской обороны. Под понятием «Женевские зоны» имелись в виду нейтральные зоны или открытые города, в которых в военное время могли бы найти убежище некоторые категории гражданского населения (женщины, дети, больные и пожилые люди).



ской конференции, Ассоциация предприняла попытку распространить среди стран принцип заблаговременной подготовки районов для беженцев.

В июле 1956 года «Информационный бюллетень Женевских зон» вышел под заголовком: «ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА». В редакционной статье Ассоциации говорилось: «Деятельность Организации Женевских зон в области защиты детей, женщин, стариков и инвалидов в случае войны совпадает с задачами развивающихся национальных органов гражданской обороны в различных странах... Мы про-

должаем развивать идею эвакуации гражданского населения в безопасные места, известные под названием «Женевские зоны», разрабатываем планы для этих зон и распространяем мероприятия гражданской обороны на международном уровне, т.е. являемся связующим звеном между различными национальными организациями гражданской обороны».

В Уставе определены главные задачи Организации: «Интенсификация и координация во всемирном масштабе разработки и совершенствования организационных средств и методов предот-

ращения и сокращения последствий, вызванных стихийными бедствиями в мирное время или применением оружия в случае конфликта». Устав вступил в силу 1 марта 1972 г. по решению Первой Генеральной Ассамблеи стран – членов Организации. В 1975 году данный Устав был зарегистрирован в Секретариате ООН в Нью-Йорке и опубликован в Сборнике соглашений ООН. 10 марта 1976 года между МОГО и правительством Швейцарии было подписано соглашение о предоставлении МОГО юридического статуса международной организации, базирующейся в

Швейцарии.

В соответствии с Уставом Организации Объединенных Наций 19 февраля 2002 года в Секретариате ООН под номером 38131 зарегистрирована Рамочная конвенция по оказанию помощи в области гражданской обороны.

За период с 2000 года различную гуманитарную помощь от России получили 37 государств – членов и наблюдателей МОГО. На многосторонней основе осуществлялись проекты СМР, которые включали поставку специального оборудования для оснащения национальных спасательных служб, оказание методического и технического содействия в развитии национальных центров управления в кризисных ситуациях, подготовку национальных кадров в области чрезвычайной готовности и реагирования, гуманитарное разминирование и развертывание региональных гуманитарных центров.

Резолюцией, принятой 18 декабря 1990 года, IX сессия Генеральной Ассамблеи Международной организации гражданской обороны постановила ежегодно отмечать 1 марта Всемирный день гражданской обороны.

Всемирный день гражданской обороны используется для организации бесед, конференций, радио и телевизионных дебатов, открытых дней, учений, распространения знаний о методах защиты населения и демонстрации имеющихся средств и оборудования по борьбе с бедствиями.

Всемирный день гражданской обороны преследует две главные цели:

- привлечь внимание мировой общественности к значению гражданской защиты, информировать население о необходимости предотвращения стихийных бедствий и подготовке к ним, распространить знания о средствах и методах защиты, а также повысить готовность населения к самозащите в случае бедствий и аварий;

- отдать дань уважения усилиям и самопожертвованию персонала национальных служб гражданской защиты в их борьбе с бедствиями.

Вот уже на протяжении многих веков каждый год в конце зимы или начале весны к нам приходит всеми любимым праздник – Масленица. Всю масленичную неделю люди пекут блины, ходят, друг к другу в гости, веселятся. А в последний день масленичной недели принято сжигать чучело Зимы.

И по сей день кульминацией Масленицы остается сжигание чучела. Это символизирует прощание с холодами и наступление весны. В этот день проходят массовые гулянья. Но многие граждане самостоятельно устраивают во дворах и на своих приусадебных участках сожжение Масленицы. Однако необходимо помнить, что открытый огонь таит в себе большую опасность. Поэтому, как бы ни была сильна народная традиция, о правилах пожарной безопасности забывать нельзя!

При сжигании чучела Масленицы помните несколько правил:

- чучело должно быть установлено на специальной площадке, которая должна располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайших строений, зданий и сооружений;
- не располагайте чучело вблизи от дома или хозяйственных построек;

Соблюдайте правила пожарной безопасности при сжигании Масленицы!



- не делайте его слишком большим;
- поджигать чучело необходимо с подветренной стороны и с помощью факела, не используйте легковоспламеняющиеся жид-

- кости (бензин, керосин) для поджигания;
- чучело необходимо устанавливать на устойчивой поверхности, при этом нужно учесть силу и направление ветра, так как

разлетающиеся искры могут вызвать возгорание близстоящих строений, сооружений и построек;

- место сжигания чучела должно быть огорожено от людей по всему периметру на расстоянии не ближе 10 метров;
- не оставляйте без присмотра горящее чучело;
- убедитесь, что его остатки хорошо потушены;

при сжигании чучела необходимо иметь первичные средства пожаротушения, не менее двух порошковых огнетушителей объемом не менее 5 литров.

Строго соблюдайте требования пожарной безопасности при сжигании чучела, чтобы веселый народный праздник не превратился в трагедию.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района УНД и ПР Главного управления МЧС России по Ленинградской области напоминает:

при возникновении любой чрезвычайной ситуации или происшествия необходимо срочно звонить в службу спасения по телефонам «01» или «101».

Владельцам мобильных телефонов следует набрать номер «101», «112» или 8 (813-70) 40-829

К сведению бывших несовершеннолетних узников фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны

Областным законом от 26.12.2017 № 90-оз «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении отдельным категориям граждан единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов» предусмотрено предоставление ЕДВ на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов бывшим несовершеннолетним узникам фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны. Данная категория граждан имеет право на получение мер социальной поддержки при одновременном соблюдении следующих условий:

1. Индивидуальный жилой дом должен принадлежать гражданину на праве собственности не менее пяти лет.

2. Имеется решение о необходимости и возможности проведения капитального ремонта данного дома (акт МК).

2. Гражданин должен быть зарегистрирован в вышеуказанном жилом доме не менее пяти лет.

3. Гражданин не должен иметь другого жилого помещения по договору социального найма или принадлежащего ему на праве собственности.

4. Гражданин ранее не обеспечивался жилым помещением за счет средств федерального или областного бюджетов.

5. Гражданин не участвовал в государственных программах РФ, программах Ленинградской области, муниципальных программах.

По вопросу обследования жилого дома гражданин должен обратиться в администрацию по месту своего жительства для обследования жилого дома по принятию решения о необходимости и возможности проведения

капитального ремонта.

После обследования жилого дома и подтверждения необходимости проведения капитального ремонта, при соблюдении всех вышеперечисленных условий, гражданину необходимо обратиться с заявлением по утвержденной форме, пакетом документов, подтверждающим право на получение выплаты, в администрацию МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО. Прием проводится по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, с понедельника по пятницу с 10.00 до 17.00 (13.00–14.00 – обед), кабинет № 218.

Перечень документов, необходимых для получения выплаты:

1. Копия паспорта заявителя.
2. Копия удостоверения о льготах.
3. Справка Ф-9.
4. Копия Свидетельства о праве собственности на индивидуальный жилой дом, подлежащий капитальному ремонту.
5. Заключение межведомственной комиссии о необходимости проведения капитального ремонта дома.

Справка, выданная филиалом Лен-облиинвентаризации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства заявителя и членов его семьи, предоставляемая на заявителя и каждого из членов его семьи (БТИ).

Справка, выданная администрацией поселения об отсутствии на территории муниципального образования жилого помещения, предоставленного заявителю по договору социального найма.

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии объектов недвижимого имущества на территории Российской Федерации, предоставляемые на заявителя и каждого из членов его семьи (запрашивают администрации поселений по месту жительства гражданина).

После получения выплаты гражданин по своему выбору заключает с юридическим или физическим лицом договор подряда на проведение капитального ремонта индивидуального жилого дома.

«Кульм безопасности» – не надо бояться ЧС

В чрезвычайном происшествии может оказаться каждый из нас. Особенно опасны для человека природные и погодные катаклизмы. Они страшны своей силой, непредсказуемостью и, к сожалению, случаются довольно часто.

Есть универсальные правила, которые помогут при любой чрезвычайной ситуации, вынудившей вас покинуть свой дом. Эти правила необходимо знать наизусть.

- Храните документы и особо ценные для вас вещи в одном месте, чтобы в случае необходимости вы могли очень быстро их собрать и покинуть жильё. Если вы постоянно пользуетесь лекарствами, их также лучше хранить в определённом месте.

- Обязательно занесите в мобильный телефон номера экстренных служб. Практика показывает, что в чрезвычайной обстановке даже самые лёгкие номера может вспомнить далеко не каждый. Необходимо заранее узнать телефон единой дежурно-диспетчерской службы вашего муниципалитета и также занести его в контакты.

- Телефон пожарно-спасательной службы МЧС России 101 (набор осуществляется и с мобильного, и со стационарного телефонов), а также единый телефон вызова экстренных служб – 112.

- В случае ЧС никогда не пользуйтесь лифтом. В таких ситуациях электроэнергия, как правило, отключается в первую очередь. Это касается и пожара, и землетрясения, и наводнения, и многих других случаев.

- Никогда не оставляйте детей без присмотра и обучите их всем тем правилам безопасности, которые знаете сами.

- Покидая дом, постарайтесь отключить газ и электроприборы.
- Никогда, ни при каких обстоятельствах, не поддавайтесь панике и старайтесь успокоить тех, кто рядом. Только присутствие духа и холодный рассудок помогают принять правильное решение.

О внесении изменений в Правила противопожарного режима

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2017 года № 1393 внесены изменения в Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Внесёнными в Правила противопожарного режима изменениями установлена возможность заряжать электромобили в помещениях, под навесами и на открытых площадках для хранения транспорта. Это позволит устранить барьеры развития зарядной инфраструктуры для электромобилей.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1717 внесены изменения в Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Внесёнными в Правила противопожарного режима изменениями устанавливаются обязательные требования для правообладателей земельных участков, расположенных в границах населённых пунктов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, по проведению регулярной уборки мусора и покоса травы на земельных участках. Установлен также запрет на выжигание сухой травянистой растительности, разведение костров, сжигание хвороста в границах полос отвода и в придорожных полосах автомобильных дорог, охранных зонах железных дорог, путепроводов и продуктопроводов.



Средство массовой информации «Вести Токсово» зарегистрировано Управлением Роскомнадзора по Северо-Западному ФО. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 78-01259 от 24.12.2012 г.
Издатель и учредитель – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение».
Главный редактор – С.А. ЧЕРНОВА.

Адрес администрации: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, 55-а.
☎ 8 (813) 70-56-365.
Электронная почта: vesti_toksovo@mail.ru
Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана в типографии «Издательский дом Сатори» 198097, Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47. ЦИЦ ц. 710
Тираж 1 000 экз. Заказ № 1052
Подписано в печать 02.02.2018 г.
Дата выхода 02.02.2018 г.