

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ
Постановление

19.11.2021

г.п. Токсово

697

Об изъятии имущества
для муниципальных нужд

На основании акта обследования межведомственной комиссии от 28.08.2014 года № б/н жилого двухэтажного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Советов, дом 27, заключения комиссии от 28.08.2014 года № б/н о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, постановления администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 22.10.2014 года № 222 «О решении межведомственной комиссии по результатам рассмотрения вопроса признания в установленном порядке жилых помещений муниципального жилого фонда непригодным для проживания», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ленинградской области от 01.04.2019 г. № 134 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185 ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Соглашением от 12.02.2021 г. № 5 (РАП) о предоставлении субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджету МО «Токсовское городское поселение», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в связи с неосуществлением собственниками помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, в установленный срок требования о его сносе, администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять в установленном законодательством РФ порядке для муниципальных нужд земельный участок, площадью 2500 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская

область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Советов, д. 27, кадастровый номер 47:07:0502029:103, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 01.03.2018 г. № 489.

2. Изъять в установленном законодательством РФ порядке для муниципальных нужд у Назарук Любови Владимировны и Похиловой Марины Владимировны, принадлежащее им на праве собственности на основании Свидетельства о праве на наследство по закону от 21.10.1999 р/н 1-3527, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 12.02.2021 № 99/2021/375358091, жилое помещение в виде двухкомнатной квартиры, общей площадью 31,8 кв.м., с кадастровым номером 47:07:0502001:5322, расположенной по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Советов, д. 27, кв. 5.

3. Выплатить Назарук Любови Владимировны и Похиловой Марины Владимировны возмещение за изымаемое жилое помещение в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4. Отделу земельно-имущественных отношений в течение десяти дней направить копию настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости, а также по месту нахождения изымаемого жилого помещения. Направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

5. Отделу земельно-имущественных отношений в установленном законом порядке направить правообладателю изымаемой недвижимости соглашение об изъятии для подписания, а также обеспечить осуществление всех иных действий и формальностей, предусмотренных статьями 56.7-56.10 Земельного кодекса РФ.

6. Постановление разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



С.Н. Кузьмин