

ГЕРБ
Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ
Постановление

19.12.2022

г.п. Токсово

699

Об изъятии имущества
для муниципальных нужд

На основании акта обследования межведомственной комиссии от 21.12.2016 года № 1 жилого двухэтажного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Инженерная, дом 1А, заключения комиссии от 21.12.2016 года № 1 о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, постановления администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23.12.2016 года № 21 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, жилых помещений в доме непригодными для проживания», в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ленинградской области от 01.04.2019 г. № 134 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185 ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Соглашением от 12.02.2021 г. № 5 (РАП) о предоставлении субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджету МО «Токсовское городское поселение», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в связи с неосуществлением собственниками помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, в установленный срок требования о его сносе, администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять в установленном законодательством РФ порядке для муниципальных нужд земельный участок, площадью 1178 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская

область, Всеволожский район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Инженерная, д. 1А, подлежащий образованию в соответствии со схемой расположения на кадастровом плане соответствующей территории Токсовского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в кадастровом квартале 47:07:0502034, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 01.03.2018 г. № 489 (Приложение № 1).

2. Изъять в установленном законодательством РФ порядке для муниципальных нужд у Иванова Александра Геннадиевича, принадлежащее ему на праве собственности на основании Договора передачи квартиры в собственность граждан № 39-04-02/105 от 11.03.2008 г., что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 08.02.2021 № 99/2021/374330887, жилое помещение в виде двухкомнатной квартиры, общей площадью 44,4 кв.м., с кадастровым номером 47:07:0000000:44221, расположенной по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Инженерная, д. 1А, кв. 2.

3. Выплатить Иванову Александру Геннадиевичу возмещение за изымаемое жилое помещение в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4. Отделу земельно-имущественных отношений в течение десяти дней направить копию настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости, а также по месту нахождения изымаемого жилого помещения. Направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

5. Отделу земельно-имущественных отношений в установленном законом порядке направить правообладателю изымаемой недвижимости соглашение об изъятии для подписания, а также обеспечить осуществление всех иных действий и формальностей, предусмотренных статьями 56.7-56.10 Земельного кодекса РФ.

6. Постановление разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



С.Н. Кузьмин