МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«Токсовское городское поселение»

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ

**МО «Токсовское городское поселение»**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816A6927A3F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87C2AABD16CDE3D11CABBB07183CF0DB696107042AB3EH) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816E6829A1F4430014ACE3C4F62D6BA70084CC7F21FE812F8064418FF0BC709CD30CB7A831H) Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» поселения решил:

1. Установить на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» земельный налог в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909806C6E29A7F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87F2EA3DB3F842D1583EFBC6E83D112B48813A739H) Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) **0,3 процента в отношении земельных участков**:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) **1,5 процента в отношении прочих земельных участков.**

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100 % следующим категориям налогоплательщиков:

1) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными [дорогами общего пользования](consultantplus://offline/ref=460008BD99D2348AD3ADBDAD98034E78D9C68543D05D2F0CBBCE4F5B698BE7EF8AFA9DBCACCEB31FE22E0C72D2120C4F209A2563E175A0F613cAM);

2) [религиозные организации](consultantplus://offline/ref=460008BD99D2348AD3ADBDAD98034E78D9C7814BD4592F0CBBCE4F5B698BE7EF8AFA9DBCACCEB31CE02E0C72D2120C4F209A2563E175A0F613cAM) - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

3) От уплаты земельного налога освобождаются также муниципальные учреждения и предприятия социальной, культурной сферы (учреждения здравоохранения, спорта, образования, социального обеспечения и культуры муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области) в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщиками – организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно (статья 396 НК РФ).

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу с 1 января 2020 года Решение Совета депутатов муниципального образования № 36 от 26 ноября 2018г.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Вести Токсово», на официальном сайте муниципального образования «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru>. и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования О.В. Ковальчук