



ВЕСТИ

Информационный
вестник городского поселения

№ 12, август 2017 г.

ТОКСОВО

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2017 года
г. п. Токсово

№ 6

О назначении и проведении публичных слушаний

Рассмотрев заявления Журавлеву С.А., Заболоцкой О.С., Ивашкина А.В., Гришиной С.И., Чугнуновой Т.П. и другие представленные документы, в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Правилами землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.07.2017 г. № 27 «Об утверждении в новой редакции Положения «О публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам:
 - 1) предоставления Журавлеву С.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 864,0 кв.м, минимальной шириной участка – 21 метр, кадастровый номер 47:07:0502043:91, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Островная, уч. №12-А;
 - 2) предоставления Заболоцкой О.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 400,0 кв.м, минимальной шириной участка – 13,93 метра, кадастровый номер 47:07:0502069:58, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, уч. 22А;
 - 3) предоставления Ивашкину А.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 952 кв.м, минимальной шириной участка – 15 метров (от т. 12 до т. 19), 20 метров (от т. 12 до т. 8), 3,9 метра (от т. 15 до т. 16), кадастровый номер 47:07:0502057:73, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Пограничная, уч. 18;
 - 4) предоставления Гришиной С.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1168,0 кв.м, минимальной шириной участка – 19 метров, кадастровый номер 47:07:0502029:25, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Советов, уч. 33/3;
 - 5) предоставления Чугнуновой Т.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1147,0 кв.м, минимальной шириной участка – 22,0 метра, кадастровый номер 47:07:0502063:76, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Крылова, уч. 14б.
2. Провести публичные слушания 31 августа 2017 года в 14 часов 00 минут в здании администрации МО «Токсовское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55А, холл 2 этажа.
3. Назначить ответственного за проведение публичных слушаний – главу администрации МО «Токсовское городское поселение» – Кожевникова А.С.
4. Утвердить текст объявления о проведении публичных слушаний согласно Приложению № 1.
5. Утвердить Порядок учета предложений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов гражданам согласно Приложению № 2.
6. Утвердить Регламент публичных слушаний согласно Приложению № 3.
7. Опубликовать данное постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте Токсовского городского поселения <http://www.toksovo-lo.ru>.
8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования **О.В. Ковальчук**

Приложение № 1 к Постановлению главы
МО «Токсовское городское поселение» от 14 августа 2017 г. № 6

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гражданам разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области объявляет о проведении публичных слушаний по вопросам:

- 1) предоставления Журавлеву С.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 864,0 кв.м, минимальной шириной участка – 21 метр, кадастровый номер 47:07:0502043:91, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Островная, уч. №12-А;
 - 2) предоставления Заболоцкой О.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 400,0 кв.м, минимальной шириной участка – 13,93 метра, кадастровый номер 47:07:0502069:58, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, уч. 22А;
 - 3) предоставления Ивашкину А.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 952 кв.м, минимальной шириной участка – 15 метров (от т. 12 до т. 19), 20 метров (от т. 12 до т. 8), 3,9 метра (от т. 15 до т. 16), кадастровый номер 47:07:0502057:73, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Пограничная, уч. 18;
 - 4) предоставления Гришиной С.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1168,0 кв.м, минимальной шириной участка – 19 метров, кадастровый номер 47:07:0502029:25, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Советов, уч. 33/3;
 - 5) предоставления Чугнуновой Т.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1147,0 кв.м, минимальной шириной участка – 22,0 метра, кадастровый номер 47:07:0502063:76, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Крылова, уч. 14б.
- Публичные слушания состоятся 31 августа 2017 г. в 14 часов 00 минут в здании администрации МО «Токсовское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55А, холл 2 этажа.

Ознакомиться с материалами публичных слушаний можно на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru/>, в администрации МО «Токсовское городское поселение» у ответственного за проведение публичных слушаний в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, каб. № 7, каб. № 14.

Порядок проведения публичных слушаний установлен Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 12 июля 2017 года № 27 «Об утверждении в новой редакции Положения «О публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального

района Ленинградской области. Данное положение размещено на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» и опубликовано в газете «Вести Токсово» № 9 (июль 2017 года).

Приложение № 2 к Постановлению главы
МО «Токсовское городское поселение» от 14 августа 2017 г. № 6

ПОРЯДОК

учета предложений по вопросам предоставления гражданам разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и участия граждан в их обсуждении

Участники вправе направлять предложения по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства гражданам в произвольной форме в администрацию МО «Токсовское городское поселение» на имя ответственного за проведение публичных слушаний по адресу: 188664; Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д.55а, в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

Рассмотрение предложений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства юридическим лицам и гражданам осуществляется ответственным за проведение публичных слушаний.

Участники публичных слушаний регистрируются, указывая свои имя, отчество, фамилию, адрес места жительства. Участники публичных слушаний обязаны соблюдать регламент публичных слушаний, общественный порядок, уважительно относиться к друг к другу, выступающим и Председателю публичных слушаний. Участники публичных слушаний выступают с сообщениями, а также участвуют в прениях в порядке, установленном регламентом публичных слушаний. Слово выступающим предоставляется председателем публичных слушаний. По окончании выступления докладчиков вопросы участниками слушаний по обсуждаемой теме могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Председателем публичных слушаний предоставляется слово участникам согласно регламента.

Права участников публичных слушаний:

- 1) высказывать свое мнение, выступать с сообщениями, участвовать в прениях и давать оценку по вопросам публичных слушаний;
- 2) вносить предложения по вопросам публичных слушаний;
- 3) иные права, предусмотренные действующим законодательством.

Приложение № 3 к Постановлению главы
МО «Токсовское городское поселение» от 14 августа 2017 г. № 6

РЕГЛАМЕНТ

проведения публичных слушаний по вопросам предоставления гражданам разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- 1) Публичные слушания начинаются в 14 часов 00 минут
- 2) Публичные слушания завершаются не позднее 17 часов 00 минут.
- 3) Вступительное слово председателя, обращение к участникам публичных слушаний, информация о Регламенте проведения слушаний – до 5 мин.;
- 4) Время выступления основного докладчика – не более 15 мин.;
- 5) Время выступлений содокладчиков (авторов проектов муниципальных правовых актов, авторов предложений, замечаний и поправок к проектам муниципальных правовых актов) – 5 минут на одного участника;
- 6) Время выступлений в прениях – до 3 мин. на одного участника. Каждый участник публичных слушаний имеет право на одно выступление в прениях;
- 7) Ответы на вопросы участников публичных слушаний – не более 3 мин. на каждого участника;
- 8) Рассмотрение поступивших до публичных слушаний письменных замечаний и предложений от граждан – не более 20 мин.;
- 9) Заключительное выступление – не более 10 мин.;
- 10) Подведение итогов публичных слушаний – до 5 мин.
- 11) Права и обязанности Председателя публичных слушаний:
 - 1) открывает и закрывает публичные слушания;
 - 2) информирует о регламенте публичных слушаний;
 - 3) ведет публичные слушания (дает рекомендации, предоставляет слово, лишает слова за соответствующие нарушения порядка проведения слушаний, делает замечания, осуществляет иные действия, необходимые для надлежащего и эффективного проведения публичных слушаний);
 - 4) подводит итоги по проведенным публичным слушаниям;
 - 5) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством РФ.

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2017

г. п. Токсово

Об отмене постановления администрации от 21.01.2014 № 07

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.06.2017 № 24 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 21.01.2014 № 07 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Токсовское городское поселение»».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Токсово», размещению на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru> в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации **А.С. Кожевников**

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2017

г. п. Токсово

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план

№ 200

№ 201

муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Руководствуясь ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях устранения замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по устранению замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, регулируются Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном органе газете «Вести Токсово» и на сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru>.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение № 1 к постановлению администрации
от 11.08.2017 № 201

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по устранению замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения
 - 1.1. Согласительная комиссия по устранению замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – проект изменений в генеральный план).
 - 1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации № 178 от 24.03.2007 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
 - 1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.
 - 1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:
 - 1.4.1. Представители согласующих органов Правительства Ленинградской области, направивших заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план;
 - 1.4.2. Представители администрации и совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;
 - 1.4.3. Представители разработчика проекта изменений в генеральный план (с правом совещательного голоса).
 - 1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.
 - 1.6. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.
 - 1.7. Согласительной комиссией по итогам своей работы представить главе администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области проект изменений в генеральный план, подготовленный для утверждения Правительством Ленинградской области, с внесенными в него изменениями, материалами в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам.
2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии
 - 2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.
 - 2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса) и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта изменений в генеральный план, другие заинтересованные лица (без права голоса).
 - 2.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовали не менее половины списочного состава.
 - 2.4. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.
 - 2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.
 - 2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

- а) согласовать проект изменений в генеральный план без внесения в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в процессе работы Согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;
- б) согласовать проект изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;
- в) согласовать проект изменений в генеральный план при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;
- г) отказать в согласовании проекта изменений в генеральный план с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области:

- а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект изменений в генеральный план вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;
- б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями, вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;
- в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями, вместе с Протоколом

заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

К указанным документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путём подготовки предложений о внесении в проект изменений в генеральный план соответствующих изменений после утверждения этих документов;

г) при принятии решения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план – несогласованный проект изменений в генеральный план, заключение об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план, материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, протокол заседания Согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Приложение № 2 к постановлению администрации
от 11.08.2017 № 201

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Кожевников Андрей Станиславович – глава администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, председатель согласительной комиссии;

Прохожев Дмитрий Михайлович – заместитель главы администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, заместитель председателя согласительной комиссии;

Кузьмина Элла Вильевна – ведущий специалист отдела ЖКХ и строительства администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, секретарь согласительной комиссии.

Члены комиссии:

Борисенко Ольга Константиновна – начальник отдела улучшения инвестиционного климата муниципальных образований департамента инвестиционного развития и проектного управления комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области;

Демин Владимир Анатольевич – заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области;

Долгова Ксения Сергеевна – главный специалист сектора правовой экспертизы в сфере имущественных и земельных отношений комитета правового обеспечения и контроля Ленинградской области;

Игнатова Евгения Ивановна – начальник отдела газификации и газоснабжения комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области;

Кудрявцев Алексей Сергеевич – ведущий специалист отдела лесного планирования лесохозяйственных регламентов департамента лесного комплекса комитета по природным ресурсам Ленинградской области;

Решетов Аркадий Михайлович – начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

Мареев Данил Андреевич (с правом совещательного голоса) – Руководитель проектов ООО «НИИП градостроительства»;

Саблин Олег Николаевич – консультант отдела коммунальной инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области;

Тарасов Никита Сергеевич – главный специалист отдела территориального планирования и информационно-аналитического обеспечения градостроительной деятельности комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области;

Терентьев Виктор Валентинович – начальник отдела координации реализации целевых программ и межрегиональных связей комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области;

Чубаров Владислав Евгеньевич – главный специалист сектора развития материально-технической базы департамента по организации работы с подведомственными учреждениями здравоохранения комитета по здравоохранению Ленинградской области;

Щербаклова Марина Яковлевна – консультант отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области;

Хайкара Анна Эрнестовна – начальник отдела развития дорожной деятельности и территорий управления организации дорожной деятельности комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области;

Якушевский Денис Николаевич – начальник отдела электроэнергетики комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области;

Яровенко Борис Владимирович – заместитель председателя Ленинградского областного Комитета по управлению государственным имуществом.

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2017

г. п. Токсово

О внесении изменений в постановление администрации от 20.05.2014 № 93

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.05.2014 № 93 «Об утверждении Положения «О земельной комиссии администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» и состава земельной комиссии»:

1.1. В Приложении № 1 «Положение о земельной комиссии администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», в пункте 2.1 (Компетенция Комиссии) слова «определения в соответствии с действующим законодательством условий предоставления земельных участков в части выставления на торги, бесплатного предоставления» исключить.

1.2. Приложение № 2 – Состав земельной комиссии администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области читать в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово», разместить на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru> в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение № 1 к постановлению администрации
от 11.08.2017 № 202

СОСТАВ ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ

Администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Председатель комиссии: Прохожев Д.М. – заместитель главы администрации МО «Токсовское городское поселение» по общим вопросам.

Заместитель председателя комиссии: Решетов А.М. – начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации МО «Токсовское городское поселение».

Секретарь комиссии: Кузьмина Э.В. – ведущий специалист отдела ЖКХ и строительства администрации МО «Токсовское городское поселение».

Члены комиссии:

Нагаева И.Р. – начальник юридического отдела администрации МО «Токсовское городское поселение»;

Широков В.В. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Танчук Е.Л. – главный специалист-архитектор отдела земельно-имущественных отношений администрации МО «Токсовское городское поселение»;
Киселева Е.В. – депутат МО «Токсовское городское поселение»;
Авдеев М.С. – депутат МО «Токсовское городское поселение»;
Балахов Ю.В. – представитель от общественности, староста пос. Новое Токсово.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.08.2017

№ 204

г.п. Токсово

Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам, производителям товаров, работ, услуг на территории МО «Токсовское городское поселение»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 78 Бюджетного кодекса РФ, Устава МО «Токсовское городское поселение» администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий юридическим лицам, производителям товаров, работ, услуг на территории МО «Токсовское городское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru>.
3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела экономического анализа и бухгалтерского учета.

Глава администрации МО А.С. Кожевников

*Приложение к постановлению администрации
МО «Токсовское городское поселение» от 11.08.2017 г. № 204*

ПОРЯДОК**предоставления субсидий юридическим лицам, производителям товаров, работ и услуг**

Настоящий порядок разработан в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации для предоставления субсидий в сфере жилищно-коммунального хозяйства юридическим лицам, расположенным на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Настоящий Порядок определяет:

- цели, условия и порядок предоставления субсидий;
- категории и (или) критерии отбора юридических лиц (за исключением государственным (муниципальным) учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, имеющих право на получение субсидий;
- порядок освоения денежных средств;
- порядок возврата субсидий в местный бюджет в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении;
- порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидий остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашениями (договорами) о предоставлении субсидий;
- положения об обязательной проверке главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидию, и органом муниципального финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

1. Цели предоставления субсидий

1.1. Субсидии юридическим лицам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющим управление многоквартирными домами или эксплуатацию системы (систем) коммунальной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания работ, услуг) в целях обеспечения теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, расположенных на территории МО «Токсовское городское поселение», предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях приведения в нормативное состояние объектов жилищно-коммунального хозяйства для обеспечения предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг населению муниципального образования.

1.2. Предоставление субсидий производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на соответствующие цели в местном бюджете на текущий финансовый год, а также носит целевой и адресный характер и не могут быть использованы на другие цели.

1.3. Субсидии предоставляются:

- на возмещение затрат по ремонту и содержанию муниципального жилищного фонда;
- на реконструкцию инженерных водопроводных, канализационных и тепловых сетей;
- на капитальный ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- на приобретение оборудования и расходных материалов для проведения работ по приведению объектов жилищно-коммунального хозяйства в нормативное состояние.

2. Порядок перечисления субсидий

2.1. Главным распорядителем средств бюджета муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, предусмотренных для предоставления субсидий, является Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация).

2.2. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Администрацией на текущий финансовый год и плановый период.

2.3. Администрация перечисляет субсидии получателям субсидий в течение 10 дней, при наличии денежных средств на счете, в следующих случаях:

- при фактически понесенных получателем субсидий затратах, связанных с осуществлением деятельности в целях, указанных в п. 1.1. настоящего положения, с учетом полученных доходов после предоставления в администрацию обращения о возмещении затрат с приложением подтверждающих документов (копий сметной документации, договоров, копий акта приемки выполненных работ (УФ КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (УФ КС-3), счета-фактуры, товарные накладные и др.);
- в соответствии с муниципальными программами, утвержденными администрацией, на основании предоставленных получателем субсидий подтверждающих документов (копий сметной документации, договоров, копий акта приемки выполненных работ (УФ КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (УФ КС-3), счета-фактуры, товарные накладные и др.).

2.4. В случае отсутствия средств на счете юридическое лицо, указанное в пункте 1.1 настоящего положения, претендующее на получение субсидий, в течение трех рабочих дней уведомляется об отсутствии средств и после поступления денежных средств перечисляются незамедлительно.

3. Критерии отбора получателей субсидии

3.1. Критериями отбора юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц – производителей товаров, работ, услуг, имеющих право на получение субсидий из бюджета МО «Токсовское городское поселение» являются:

- 1) осуществление юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом – производителями товаров, работ, услуг деятельности на территории МО «Токсовское городское поселение»;
- 2) соответствие сферы деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица – производителей товаров, работ, услуг видам деятельности, определенным решением о бюджете МО «Токсовское городское поселение» на очередной финансовый год;
- 3) отсутствие в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя решения арбитражного суда о признании банкротом и процедуры ликвидации;
- 4) актуальность и социальная значимость производства товаров, выполнения работ, оказания услуг.

4.1. Ответственность за достоверность сведений, предоставленных в отчете, несет получатель субсидии.

Контроль за достоверностью сведений, качеством и объемом оказанных работ, услуг, указанных в отчете, осуществляет руководитель организации получателя субсидий.

4.2. По результатам использования субсидий получатель бюджетных средств представляет в Администрацию отчет об использовании субсидий, предоставленных за счет средств бюджета.

4.3. Главный распорядитель осуществляет контроль за выполнением условий соглашений, а также за возвратом субсидий в местный бюджет в случае нарушения условий соглашений.

Администрация или орган, наделенный полномочиями осуществления финансового контроля, осуществляет проверку целевого использования полученных субсидий, о чем получатель субсидии уведомляется за 5 дней до проведения проверки.

4.4. В случае нецелевого использования субсидий и нарушения условий их предоставления Администрация или орган, наделенный полномочиями осуществления финансового контроля, в течение 5 рабочих дней со дня выявления составляет акт, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения, и направляет указанный акт в течение 7 рабочих дней после его составления получателю субсидии.

В случае неустранения нарушений в сроки, указанные в акте, Администрация или орган, наделенный полномочиями осуществления финансового контроля, в течение 5 рабочих дней после истечения установленного в акте срока устранения нарушения принимает решение о возврате субсидии в бюджет поселения в установленном порядке.

В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения Администрация или орган, наделенный полномочиями осуществления финансового контроля, направляет указанное решение получателю субсидии вместе с требованием о возврате субсидии, содержащим сумму, сроки, код бюджетной классификации, реквизиты банковского счета, на который должны быть перечислены средства.

Возврат субсидий получателем субсидии производится в течение десяти рабочих дней со дня получения требования в сумме, по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

В случае отказа от добровольного возврата либо невозвращения в установленный настоящим Порядком срок средства предоставленных субсидий взыскиваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Неиспользованные в текущем финансовом году остатки субсидии подлежат возврату в бюджет в течение 10 календарных дней с момента получения требования о возврате субсидий, выставленного администрацией МО «Токсовское городское поселение», путем перечисления их на балансовый счет.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.08.2017

№ 205

г.п. Токсово

Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат муниципальному предприятию «Токсовская баня» муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в связи с оказанием банных услуг населению на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства РФ от 6 сентября 2016 г. № 887, пункта 3 ст. 4 решения совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 14.11.2016 № 51 «О бюджете муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2017 год и на плановый период 2018, 2019 годы», администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат муниципальному предприятию «Токсовская баня» муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в связи с оказанием банных услуг населению на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Порядок) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и разместить на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru>.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017 г.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

**С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение»*

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАДЗОРНЫХ ОРГАНОВ МЧС РОССИИ
в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от
чрезвычайных ситуаций с учетом новых форм и методов работы**

Государственный надзор в области гражданской обороны осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 28 января 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 г. № 305 «Об утверждении положения о государственном надзоре в области гражданской обороны», приказом МЧС России от 26.06.2012 № 358 «Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий исполнения государственной функции по осуществлению государственного надзора в области гражданской обороны».

В соответствии с Положением о государственном надзоре в области гражданской обороны, государственный надзор в области гражданской обороны осуществляется в целях обеспечения выполнения федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями, а также должностными лицами и гражданами требований законодательства Российской Федерации в области гражданской обороны.

Федеральный государственный надзор в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2015 г. № 1418 «Об утверждении Положения о государственном надзоре в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», приказом МЧС России от 14.06.2016 № 323 «Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий исполнения государственной функции по осуществлению федерального государственного надзора в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

В соответствии с Положением о государственном надзоре в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера государственный надзор в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера осуществляется в целях обеспечения соблюдения федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями и гражданами требований, установленных Федеральным законом «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, в соответствии с задачами, возложенными на единую государственную систему предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Органами, осуществляющими государственный надзор в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, являются:

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий в лице Департамента надзорной деятельности и профилактической работы;

структурные подразделения органов, специально уполномоченных решать задачи гражданской обороны и задачи по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций по субъектам Российской Федерации, в сфере ведения которых входят вопросы организации и осуществления государственного надзора в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны;

территориальные отделы (отделения, инспекции, группы).

Во исполнение директивного письма МЧС России в целях снижения избыточного административного давления, оказываемого на предприятия и граждан при осуществлении надзорных мероприятий, а также повышения эффективности деятельности надзорных органов МЧС России, в рамках внедрения риск-ориентированного подхода были определены объекты (субъекты) надзора, в отношении которых необходимо осуществлять надзорные мероприятия, а также определена периодичность проведения плановых проверок в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2017 **№ 199**
г. п. Токсово

О внесении изменений в постановление администрации от 26.06.2017 № 142

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, областным законом Ленинградской области от 29.11.2013 № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградского муниципального района Ленинградской области», администрация МО «Токсовское городское поселение» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26.06.2017 № 142 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Токсовского городского поселения, в 2018 году», а именно:

1.1. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Токсовского городского поселения, в 2018 году читать в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Постановление опубликовать в газете «Вести Токсово» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение № 1
постановлению от 08.08.2017 года № 199

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость	капитального	Виды работ												Ремонт или замена на лифтового оборудования	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Утепление с фасадов	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Проектные работы(ФОНД)	Комментарии по ПИРам от Фонда		
				Ремонт внутридомовых инженерных систем							Ремонт крыши														
	ремонтируемого	Всего	Ремонт инженерных систем	в том числе	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт	Ремонт		
					сетей газоснабжения	сетей электроснабжения	сетей теплоснабжения	сетей холодного водоснабжения	сетей горячего водоснабжения	сетей водоотведения	крыши	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем	инженерных систем
Муниципальное образование «Токсовское городское поселение»																									
1	Дер. Рапполово, ул. Центральная, д. 1	2 987 765,90	0,00												940,75	2 987 765,90									
2	Дер. Рапполово, Овражная, д. 1	415 620,64	0,00																					415 620,64	пир на тс, хвс, фасад
3	Дер. Рапполово, Овражная, д. 1а	339 381,42	0,00																					339 381,42	пир на фасад
4	Дер. Рапполово, Центральная, д. 1	1 078 246,41	0,00																					1 078 246,41	пир на крышу, фасад
5	Дер. Рапполово, Овражная, д. 13	279 885,52	0,00																					279 885,52	пир на фасад
6	Пос. Токсово, Инженерная, д. 1а	294 895,89	0,00																					294 895,89	пир на крышу, фасад
7	Пос. Токсово, Инженерная, д. 2	438 341,00	0,00																					438 341,00	пир на хвс, фасад
8	Пос. Токсово, Инженерная, д. 2а	360 462,95	0,00																					360 462,95	пир на хвс, фасад
9	Пос. Токсово, Гагарина, д. 30	279 091,50	0,00																					279 091,50	пир на фасад
10	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 12	414 381,57	0,00																					414 381,57	пир на эл, подвал, фасад
11	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 13	298 140,09	0,00																					298 140,09	пир на фасад
12	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 14	175 098,56	0,00																					175 098,56	пир на тс, хвс,
13	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 15	298 140,09	0,00																					298 140,09	пир на фасад
14	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 16	190 555,29	0,00																					190 555,29	пир на тс, хвс
Итого по МО		7 850 006,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	940,75	2 987 765,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 862 240,93	

Приложение № 1
к постановлению от 08.08.2017 года № 199

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2018 году

№ п/п	Адрес МКД	Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД, всего: кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта
										федеральный бюджет	областной бюджет	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	руб.				
Муниципальное образование «Токсовское городское поселение». Характеристика МКД.																		
1	Дер. Рапполово, ул. Центральная, д. 1	1966	Кирпич	5	4	3759,7	3426,42	3 426,40	165	2 987 765,90	0,00	0,00	0,00	2 987 765,90	794,68	24445	30.12.2019	РО
2	Дер. Рапполово, Овражная, д. 1	1957	кар.зас.*кирп	2	1	355,4	355,4	201,2	21	415 620,64	0,00	0,00	0,00	415 620,64	1169,44	24445	30.12.2019	РО
3	Дер. Рапполово, Овражная, д. 1а	1971	кирп.	2	3	956,4	956,4	550	46	339 381,42	0,00	0,00	0,00	339 381,42	354,85	24445	30.12.2019	РО
4	Дер. Рапполово, Центральная, д. 1	1966	кирп.	5	4	3761,9	3761,9	2216	166	1 078 246,41	0,00	0,00	0,00	1 078 246,41	286,62	24445	30.12.2019	РО
5	Дер. Рапполово, Овражная, д. 13	1970	кирп.	2	3	970,2	970,2	559,2	46	279 885,52	0,00	0,00	0,00	279 885,52	288,48	24445	30.12.2019	РО
6	Пос. Токсово, Инженерная, д. 1а	1953	брев.	2	1	214,8	214,8	146,7	12	294 859,89	0,00	0,00	0,00	294 859,89	1372,72	24445	30.12.2019	РО
7	Пос. Токсово, Инженерная, д. 2	1955	кирп.	2	1	539,6	539,6	319,5	18	438 341,00	0,00	0,00	0,00	438 341,00	812,34	24445	30.12.2019	РО
8	Пос. Токсово, Инженерная, д. 2а	1959	брев.	2	1	126,7	126,7	61,8	5	360 462,95	0,00	0,00	0,00	360 462,95	2845,01	24445	30.12.2019	РО
9	Пос. Токсово, Гагарина, д. 30	1972	кирп.	2	2	759,2	759,2	485	32	279 091,50	0,00	0,00	0,00	279 091,50	367,61	24445	30.12.2019	РО
10	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 12	1960	кирп.	2	2	653	653	422	40	414 381,57	0,00	0,00	0,00	414 381,57	634,58	24445	30.12.2019	РО
11	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 13	1964	кирп.	2	2	657	657	427	28	298 140,09	0,00	0,00	0,00	298 140,09	453,79	24445	30.12.2019	РО
12	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 14	1956	кирп.	2	2	880	880	529	36	175 098,56	0,00	0,00	0,00	175 098,56	198,98	24445	30.12.2019	РО
13	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 15	1964	кирп.	2	2	707	707	427	38	298 140,09	0,00	0,00	0,00	298 140,09	421,70	24445	30.12.2019	РО
14	Пос. Токсово, Привокзальная, д. 16	1956	кирп.	2	2	887	887	550	29	190 555,29	0,00	0,00	0,00	190 555,29	214,83	24445	30.12.2019	РО
Итого по МО «Токсовское ГП»						15 227,90	14 894,62	10 320,80	682	7 850 006,83	0,00	0,00	0,00	7 849 970,83	515,50	x	x	x

К первичным средствам пожаротушения следует относить различные предметы или типы материалов, способные ликвидировать или хотя бы минимизировать возгорание на его начальном этапе. Такие первичные средства знакомы всем и каждому. Это различного рода огнетушители, внутренние пожарные краны, пожарный инвентарь (бочки для воды, ведра пожарные, ткань асбестовая, ящики с песком, пожарные щиты и стэнды).

От скорости реакции человека на возможное возгорание зависит многое, поэтому первичные средства пожаротушения всегда следует держать неподалёку, в доступном и удобном месте.

Даже ребёнок знает, что лучшим и наиболее простым средством борьбы с огнём является вода. Свойства, помогающие эффективно и быстро побеждать противоположную ей стихию, – огонь, заключаются в возможности воды охладить загоревшийся объект, уменьшить температуру. Вода препятствует распространению огня на остальные, ещё не загоревшиеся части предмета. Но вода электропроводна, поэтому ее нельзя

Первичные средства пожаротушения

использовать для тушения сетей и установок, находящихся под напряжением. При попадании воды на электрические провода может возникнуть короткое замыкание. Обнаружив загорание электрической сети, необходимо, в первую очередь, обесточить электропроводку, а затем выключить общий рубильник (автомат) на щите ввода. После этого приступить к ликвидации очагов горения, используя ту же воду, песок или огнетушитель.

Запрещается тушить водой горящий бензин, керосин, масла и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости в условиях жилого дома, гаража или сарая. Эти жидкости, будучи легче воды, всплывают на ее поверхность и продолжают гореть, увеличивая площадь горения при растекании воды. Поэтому для их тушения, кроме огнетушителей, следует использовать плотные ткани, шерстяные одеяла, пальто, смоченные водой, а также применять песок, землю. Обычно земля или песок рассыпается большей частью по грани-



цам распространения возгорания, окружая очаг возгорания, и не позволяет огню перекинуться на новую территорию.

Следует отметить, что категорически запрещается использовать в качестве средств тушения различные виды синтетических тканей. Это объясняется тем, что подобные материалы при попадании огня быстро плавятся и выделяют токсичные газы. Кроме того, получаемые в результате

разложения продукты относятся к горючим и вполне могут послужить причиной ещё одной вспышки.

В начальной стадии пожара, когда требуется потушить небольшое возгорание или удержать распространение огня до прибытия пожарных, необходимо использовать огнетушитель. Каждый человек должен знать, как устроен и как действует огнетушитель, уметь обращаться с ним.

Огнетушители следует распола-

гать в соответствии с требованиями таким образом, чтобы они были защищены от воздействия прямых солнечных лучей, тепловых потоков, механических воздействий и других неблагоприятных факторов (вибрация, агрессивная среда, повышенная влажность и т. д.) и вне досягаемости детей. Они должны быть хорошо видны и легкодоступны в случае пожара. Предпочтительно размещать огнетушители вблизи мест наиболее вероятного возникновения пожара, вдоль путей прохода, а также – около выхода из помещения. Огнетушители не должны препятствовать эвакуации людей во время пожара.

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОГNETУШИТЕЛЯ:

1. Сорвите пробку, выдерните чеку, направьте раструб на очаг возгорания и начните тушение.

2. Огнетушитель следует держать вертикально.

Не используйте огнетушители с истекшим сроком годности!

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района УНД и ПР Главного управления МЧС России по ЛО



Средство массовой информации «Вести Токсово» зарегистрировано Управлением Роскомнадзора по Северо-Западному ФО. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 78-01259 от 24.12.2012 г.
Издатель и учредитель – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение».
Главный редактор – Е.С. ВАСИЛЬЕВА.

Адрес администрации: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, 55-а.
☎ 8 (813) 70-56-365.
Электронная почта: vesti_toksovo@mail.ru
Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана в типографии «Издательский дом Сатори» 198097, Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47. ЦИЦ ц. 710
Тираж 1 000 экз. Заказ № 545
Подписано в печать 16.08.2017 г.
Дата выхода 16.08.2017 г.