ВЕСТИ ТОКСОВО

Информационный вестник городского поселения

№ 29, ноябрь 2022 г.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2022 года № 4
г.п. Токсово

Об отмене Постановления главы муниципального образования от 28 октября 2022 года №2 «О назначении и проведении публичных слушаний»

Рассмотрев обращение администрации МО «Токсовское городское поселение» от 14 ноября 2022 года (исходящий номер 3876) об отмене процедуры проведения публичных слушаний, назначенных Постановлением главы муниципального образования от 28 октября 2022 года № 2 «О назначении и проведении публичных слушаний», руководствуясь Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение», Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить Постановление главы муниципального образования от 28 октября 2022 года № 2 «О назначении и проведении публичных слушаний».

2. Опубликовать данное Постановление в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» и на официальном сайте Токсовского городского поселения в сети Интернет – http://www.toksovo-lo.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2022 № 581
г. п. Токсово

Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 13.12.2021 № 738 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень муниципальных программ муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление от 29.12.2021 № 784.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» www.toksovo-lo.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации С.Н. Кузьмин

Приложение к Постановлению от 09.11.2022 № 581
ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных программ муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Период действия	Ответственный исполнитель
1	Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Радишевский В.А.
2	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Радишевский В.А.
3	Обеспечение безопасности на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Радишевский В.А.
4	Профилактика незаконного потребления наркотических и психотропных веществ, наркомании на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Радишевский В.А.
5	Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Зиновьев Ю.А.
6	Ремонт дорожного покрытия улиц муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Картавенко В.В.
7	Модернизация системы уличного освещения на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Картавенко В.В.
8	Развитие части территорий муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Зиновьев Ю.А.
9	Устойчивое общественное развитие на территории административного центра муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2024	Зиновьев Ю.А.
10	Защита населения от чрезвычайных ситуаций и снижение рисков их возникновения на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Радишевский В.А.
11	Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Зиновьев Ю.А.
12	Борьба с борщевиком Сосновского на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2026	Картавенко В.В.
13	Экологическое развитие муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Зиновьев Ю.А.
14	Развитие сферы культуры, спорта и молодежной политики на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2022-2025	Зиновьев Ю.А.
15	Развитие системы теплоснабжения на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение»	2020-2023	Картавенко В.В.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, и участия граждан в его обсуждении

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о публичных слушаниях в период с 25 ноября 2022 года по 23 декабря 2022 года включительно по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования.

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- 09 декабря 2022 года, с 11 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., в здании администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-А, холл 2 этажа.

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, экспозицией проекта (выпиской из ЕГРН на земельный участок и схемой застройки земельного участка) можно на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» http://www.toksovo-lo.ru/, в администрации МО «Токсовское городское поселение» в период с 01 декабря 2022 года по 09 декабря 2022 года включительно, в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, холл 2 этажа, у организатора публичных слушаний в каб. №14.

В течение всего периода размещения экспозиции сотрудниками администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» – членами комиссии по проведению публичных слушаний (далее – «Организатор публичных слушаний») осуществляется консультирование посетителей экспозиции (обращаться в каб. № 14 администрации).

В период размещения экспозиции по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования (с 01.12.2022 года по 09.12.2022 года включительно), участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение», имеют право вносить предложения и замечания по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в администрацию в адрес организатора публичных слушаний – комиссию по проведению публичных слушаний (здание администрации по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, 55А, или на сайте администрации в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта (каб. № 14 Администрации)

Порядок проведения публичных слушаний установлен Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Данное положение размещено на сайте МО «Токсовское городское поселение» и опубликовано в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» № 3 (февраль 2018 года).

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2022 года № 5
г.п. Токсово

О назначении и проведении публичных слушаний

Рассмотрев обращение администрации МО «Токсовское городское поселение» и другие представленные документы, в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Правилами землепользования и застройки МО "Токсовское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, в сроки с 25 ноября 2022 года по 23 декабря 2022 года включительно.

2. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

- 09 декабря 2022 года, с 11 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., в здании администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-А, холл 2 этажа.

3. Назначить ответственного за проведение публичных слушаний – главу администрации МО «Токсовское городское поселение» – С.Н. Кузьмина.

4. Ответственному за проведение публичных слушаний:

- организовать проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- не позднее 01 декабря 2022 года разместить информацию (материалы) по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459 расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования (выписка из ЕГРН на земельный участок и схема застройки земельного участка), на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru/, в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово», организовать экспозицию проекта в здании администрации МО «Токсовское городское поселение» в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д.55а, холл 2 этажа

5. При проведении публичных слушаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, руководствоваться порядком, определенным решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», опубликованном в газете «Вести Токсово» № 3 (февраль, 2018 года) и на сайте МО «Токсовское городское поселение».

6. Утвердить текст оповещения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459 расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, муниципального образования «Токсовское го-

родское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению № 1.

7. Утвердить порядок учета предложений и замечаний, а также участия в собрании по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459 расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, и участия граждан в их обсуждении, согласно Приложению № 2.

8. Утвердить регламент проведения собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, согласно Приложению № 3.

9. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний, а также опубликование заключения о результатах публичных слушаний произвести в порядке и сроки, установленные решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение».

10. Опубликовать данное постановление в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» и на официальном сайте Токсовского городского поселения в сети Интернет – http://www.toksovo-lo.ru

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

Приложение № 1 к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 22 ноября 2022 года № 5

ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, и участия граждан в его обсуждении

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о публичных слушаниях в период с 25 ноября 2022 года по 23 декабря 2022 года включительно, по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования.

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- 09 декабря 2022 года, с 11 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., в здании администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-А, холл 2 этажа.

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, экспозицией проекта (выпиской из ЕГРН на земельный участок и схемой застройки земельного участка) можно на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» http://www.toksovo-lo.ru/, в администрации МО «Токсовское городское поселение» в период с 01 декабря 2022 года по 09 декабря 2022 года включительно, в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, холл 2 этажа, у организатора публичных слушаний в каб. №14.

В течение всего периода размещения экспозиции сотрудниками администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» – членами комиссии по проведению публичных слушаний (далее – «Организатор публичных слушаний»), осуществляется консультирование посетителей экспозиции (обращаться в каб. № 14 администрации).

В период размещения экспозиции по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования (с 01.12.2022 года по 09.12.2022 года включительно), участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. №8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение», имеют право вносить предложения и замечания по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459,расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в администрацию в адрес организатора публичных слушаний – комиссию по проведению публичных слушаний (здание администрации по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, 55А, или на сайте администрации в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта (каб. № 14 Администрации).

Порядок проведения публичных слушаний установлен Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Данное положение размещено на сайте МО «Токсовское городское поселение» и опубликовано в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» № 3 (февраль 2018 года).

Приложение № 2 к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 22 ноября 2022 года № 5

ПОРЯДОК

учета предложений и замечаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, и участия граждан в его обсуждении

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в период экспозиции проекта (с 01 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. включительно) вправе направлять предложения и замечания по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, в произвольной письменной форме, в администрацию МО «Токсовское городское поселение» в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а.

Также участники публичных слушаний вправе высказывать замечания и предложения посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (обеденный перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, каб. № 14.

Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Регистрация и рассмотрение предложений и замечаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, осуществляется организатором публичных слушаний.

Участники собрания обязаны соблюдать регламент собрания участников публичных слушаний, общественный порядок, уважительно относиться к друг к другу, выступающим и председателю собрания. Участники собрания публичных слушаний выступают с предложениями и замечаниями, а также участвуют в прениях в порядке, установленном регламентом собрания. Слово выступающим предоставляется председателем собрания. По окончании выступления докладчиков вопросы участниками собрания публичных слушаний по обсуждаемой теме могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Председателем собрания участников публичных слушаний предоставляется слово участникам собрания согласно регламенту.

Права участников собрания публичных слушаний:

1) высказывать свое мнение, выступать с предложениями и замечаниями, участвовать в прениях и давать оценку по вопросу публичных слушаний;

2) вносить в устной и письменной форме предложения и замечания по вопросу публичных слушаний;

3) иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 3 к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 22 ноября 2022 года № 5

РЕГЛАМЕНТ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления условно – разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502021:459, расположенного по адресу: г.п. Токсово, ул. Советов, участок № 1Б, с вида – индивидуальное жилищное строительство на вид – магазины, код 4.4 классификатора видов разрешенного использования, и участия граждан в его обсуждении

1) Собрание участников начинаются в 11 час. 00 мин. в соответствии с местом проведения собрания, указанным в тексте Оповещения;

2) Собрание участников завершается (соответственно п.1) не позднее 14 час. 00 мин.;

3) Вступительное слово председателя, обращение к участникам собрания, информация о Регламенте проведения собрания – до 15 мин.;

4) Время выступления основного докладчика (автора проекта) – не более 40 мин.;

3) Время выступлений содокладчиков (соавторов проекта) – 15 минут на одного участника;

4) Время выступлений в прениях – до 10 мин. на одного участника. Каждый участник собрания имеет право на одно выступление в прениях;

5) Ответы на вопросы участников собрания – не более 10 мин. на каждого участника;

6) Рассмотрение поступивших до собрания письменных замечаний и предложений от участников – не более 20 мин.;

7) Заключительное выступление – не более 10 мин.;

8) Подведение итогов собрания – до 5 мин.;

9) Права и обязанности председателя собрания:

9.1) открывает и закрывает собрание участников публичных слушаний;

9.2.) информирует о регламенте собрания;

9.3) ведет собрание (дает рекомендации, предоставляет слово, лишает слова за соответствующие нарушения порядка проведения собрания, делает замечания, осуществляет иные действия, необходимые для надлежащего и эффективного проведения собрания);

9.4) подводит итоги по проведенному собранию;

9.5) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством РФ.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, и участия граждан в его обсуждении

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о публичных слушаниях в период с 25 ноября 2022 года по 23 декабря 2022 года включительно по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра,

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- 09 декабря 2022 года, с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., в здании администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-А, холл 2 этажа.

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, экспозицией проекта (выпиской из ЕГРН на земельный участок и схемой застройки земельного участка) можно на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» http://www.toksovo-lo.ru/, в администрации МО «Токсовское городское поселение» в период с 01 декабря 2022 года по 09 декабря 2022 года включительно, в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, холл 2 этажа, у организатора публичных слушаний в каб. № 14.

В течение всего периода размещения экспозиции сотрудниками администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» – членами комиссии по проведению публичных слушаний (далее – «Организатор публичных слушаний») осуществляется консультирование посетителей экспозиции (обращаться в каб. № 14 администрации).

В период размещения экспозиции по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра (с 01.12.2022 года по 09.12.2022 года включительно), участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение», имеют право вносить предложения и замечания по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126 в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в администрацию в адрес организатора публичных слушаний – комиссию по проведению публичных слушаний (здание администрации по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, 55А, или на сайте администрации в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта (каб. № 14 Администрации)

Порядок проведения публичных слушаний установлен Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Данное положение размещено на сайте МО «Токсовское городское поселение» и опубликовано в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» № 3 (февраль 2018 года).

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2022 года № 6

г.п. Токсово

О назначении и проведении публичных слушаний

Рассмотрев обращение администрации МО «Токсовское городское поселение» и другие представленные документы, в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Правилами землепользования и застройки МО "Токсовское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Решением совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20 февраля 2018 года №8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, в сроки с 25 ноября 2022 года по 23 декабря 2022 года включительно.

2. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

- 09 декабря 2022 года, с 14 час. 00 мин до 17 час. 00 мин., в здании администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-А, холл 2 этажа.

3. Назначить ответственного за проведение публичных слушаний – главу администрации МО «Токсовское городское поселение» – С.Н. Кузьмина.

4. Ответственному за проведение публичных слушаний:

- организовать проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- не позднее 01 декабря 2022 года разместить информацию (материалы) по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра (выписка из ЕГРН на земельный участок и схема застройки земельного участка), на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» в сети «Интернет» http://www.toksovo-lo.ru/, в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово», организовать экспозицию проекта в здании администрации МО «Токсовское городское поселение» в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а, холл 2 этажа.

5. При проведении публичных слушаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, руководствоваться порядком, определенным решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», опубликованном в газете «Вести Токсово» № 3 (февраль, 2018 года) и на сайте МО «Токсовское городское поселение».

6. Утвердить текст оповещения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению № 1.

7. Утвердить порядок учета предложений и замечаний, а также участия в собрании по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126 в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, и участия граждан в их обсуждении, согласно Приложению № 2.

8. Утвердить регламент проведения собрания участников публичных слушаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, согласно Приложению № 3.

9. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний, а также опубликование заключения о результатах публичных слушаний произвести в порядке и сроки, установленные решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение».

10. Опубликовать данное постановление в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» и на официальном сайте Токсовского городского поселения в сети Интернет – http://www.toksovo-lo.ru

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.В. Киселева

Приложение № 1 к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение»от 22 ноября 2022 года № 6

ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, и участия граждан в его обсуждении

Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области оповещает о публичных слушаниях в период с 25 ноября 2022 года по 23 декабря 2022 года включительно, по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра.

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- 09 декабря 2022 года, с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., в здании администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-А, холл 2 этажа.

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, экспозицией проекта (выпиской из ЕГРН на земельный участок и схемой застройки земельного участка) можно на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» http://www.toksovo-lo.ru/, в администрации МО «Токсовское городское поселение» в период с 01 декабря 2022 года по 09 декабря 2022 года включительно, в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 час. до 14.00 час.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, холл 2 этажа, у организатора публичных слушаний в каб. № 14.

В течение всего периода размещения экспозиции сотрудниками администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» – членами комиссии по проведению публичных слушаний (далее – «Организатор публичных слушаний»), осуществляется консультирование посетителей экспозиции (обращаться в каб. № 14 администрации).

В период размещения экспозиции по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра (с 01.12.2022 года по 09.12.2022 года включительно), участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение», имеют право вносить предложения и замечания по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126 в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра,

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в администрацию в адрес организатора публичных слушаний – комиссию по проведению публичных слушаний (здание администрации по адресу: г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, 55А, или на сайте администрации в сети Интернет http://www.toksovo-lo.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта (каб. № 14 Администрации).

Порядок проведения публичных слушаний установлен Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 года № 8 «Об утверждении положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Данное положение размещено на сайте МО «Токсовское городское поселение» и опубликовано в официальном печатном издании – газете «Вести Токсово» № 3 (февраль 2018 года).

Приложение № 2 к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 22 ноября 2022 года № 6

ПОРЯДОК

учета предложений и замечаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, и участия граждан в его обсуждении

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, предусмотренном Решением совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» от 20 февраля 2018 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в период экспозиции проекта (с 01 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. включительно) вправе направлять предложения и замечания по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, в произвольной письменной форме, в администрацию МО «Токсовское городское поселение» в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а.

Также участники публичных слушаний вправе высказывать замечания и предложения посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (обеденный перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, Ленинградское шоссе, дом 55а, каб. № 14.

Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Регистрация и рассмотрение предложений и замечаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, осуществляется организатором публичных слушаний.

Участники собрания обязаны соблюдать регламент собрания участников публичных слушаний, общественный порядок, уважительно относиться к друг к другу, выступающим и председателю собрания. Участники собрания публичных слушаний выступают с предложениями и замечаниями, а также участвуют в прениях в порядке, установленном регламентом собрания. Слово выступающим предоставляется председателем собрания. По окончании выступления докладчиков вопросы участниками собрания публичных слушаний по обсуждаемой теме могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Председателем собрания участников публичных слушаний предоставляется слово участникам собрания согласно регламенту.

Права участников собрания публичных слушаний:

1) высказывать свое мнение, выступать с предложениями и замечаниями, участвовать в прениях и давать оценку по вопросу публичных слушаний;

2) вносить в устной и письменной форме предложения и замечания по вопросу публичных слушаний;

3) иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 3 к Постановлению главы МО «Токсовское городское поселение» от 22 ноября 2022 года № 6

РЕГЛАМЕНТ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 47:07:0502042:126, в части отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с 3 метров на 2 метра, и участия граждан в его обсуждении

1) Собрание участников начинается в 14 час. 00 мин. в соответствии с местом проведения собрания, указанным в тексте Оповещения;

2) Собрание участников завершается (соответственно п.1) не позднее 17 час. 00 мин.;

3) Вступительное слово председателя, обращение к участникам собрания, информация о Регламенте проведения собрания – до 15 мин.;

4) Время выступления основного докладчика (автора проекта) – не более 40 мин.;

3) Время выступлений содокладчиков (соавторов проекта) – 15 минут на одного участника;

4) Время выступлений в прениях – до 10 мин. на одного участника. Каждый участник собрания имеет право на одно выступление в прениях;

5) Ответы на вопросы участников собрания – не более 10 мин. на каждого участника;

6) Рассмотрение поступивших до собрания письменных замечаний и предложений от участников – не более 20 мин.;

7) Заключительное выступление – не более 10 мин.;

8) Подведение итогов собрания до – 5 мин.;

9) Права и обязанности председателя собрания:

9.1) открывает и закрывает собрание участников публичных слушаний;

9.2.) информирует о регламенте собрания;

9.3) ведет собрание (дает рекомендации, предоставляет слово, лишает слова за соответствующие нарушения порядка проведения собрания, делает замечания, осуществляет иные действия, необходимые для надлежащего и эффективного проведения собрания);

9.4) подводит итоги по проведенному собранию;

9.5) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством РФ.

ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА УНДИПР ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ МЧС РОССИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ:

Большинство из вас знает о правилах пользования гаджетом. Если ваш смартфон уже заряжен – отключите зарядное устройство. Это позволит избежать перегрева пластика, скачка напряжения и короткого замыкания.

Батарея смартфона – важная деталь и ей стоит уделять внимание:

- она должна быть оригинальной;
- не должна перегреваться;
- если телефон начинает разряжаться очень быстро — значит, пора заменить батарею;
- если с батареей произошли какие-либо изменения, необходимо выключить телефон и отнести его в сервисный центр.

Оставлять телефон рядом с собой во время сна – опасно!

Любое мобильное устройство — это электроприбор, и контакт с водой может привести к удару током. Исключение составляют водонепроницаемые устройства, но и с ними нужно быть осторожными спустя время.

Будьте внимательны и берегите себя и своих близких! В случае возникновения пожара — звоните по телефону 101.
Не стоит игнорировать простые меры предосторожности. ПОМНИТЕ — ПОЖАР ЛЕГЧЕ ПРЕДУПРЕДИТЬ, ЧЕМ ПОТУШИТЬ!

«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ» НАПОМИНАЕТ

О необходимости соблюдения правил безопасного использования газа в быту

Несоблюдение правил безопасности при использовании газового оборудования в быту может представлять серьезную угрозу для жизни и здоровья окружающих. Поэтому специалисты АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» призывают жителей региона неукоснительно соблюдать правила пользования газовым оборудованием во избежание несчастных случаев.

Основные правила пользования газовым оборудованием:

Перед включением газового оборудования откройте форточку – это обеспечит полноту сгорания газа.

При включении газовой плиты сначала необходимо поднести зажженную спичку к горелке, затем открыть кран. Газ должен загораться во всех отверстиях горелки. Горение газа считается нормальным, если пламя спокойное, голубоватого или фиолетового цвета.

Если у вас установлено газоиспользующее оборудование с отводом продуктов сгорания в дымоход (водонагреватели, котлы и др.) — обязательно проверяйте тягу как перед включением, так и во время работы.

После каждого пользования газом необходимо закрыть краны газовых приборов.

С целью обеспечения безопасности потребителю природного или сжиженного газа запрещается:

• Самовольно переустанавливать, заменять и ремонтировать газовое оборудование – этим должны заниматься специалисты;

• Вносить изменения в конструкцию газовых приборов, изменять устройство дымовых и вентиляционных систем, заклеивать вентиляционные каналы, замуровывать или заклеивать «карманы» и люки, предназначенные для чистки дымоходов;

• Оставлять работающие газовые приборы без присмотра (кроме тех, которые рассчитаны на непрерывную работу и имеют автоматику безопасности);

• Отключать автоматику безопасности и регулирования газовых приборов;

• Пользоваться газом, если газовые приборы, автоматика или арматура неисправны;

• Допускать к газовым приборам детей дошкольного возраста и лиц в нетрезвом состоянии;

• Использовать газовые плиты для отопления помещений, привязывать к газопроводам веревки, сушить белье и волосы над пламенем горелок;

• Оставлять на плите или вблизи нее легковоспламеняющиеся предметы: бумагу, тряпки и т.д.;

• Использовать помещения, в которых установлены газовые приборы, для сна и отдыха;

• Применять открытый огонь для обнаружения утечек газа;

Помните, что утечка газа может привести к взрывам, пожарам и отравлениям. Если вы почувствовали запах газа в квартире или доме – не включайте и не выключайте освещение и электрические приборы, не зажигайте огня, а немедленно перекройте краны газовых приборов, откройте окна и двери для проветривания помещения, покиньте загазованное помещение и позвоните по телефону 04 или 104 (с мобильного телефона). Аварийно-диспетчерская служба «Газпром газораспределение Ленинградская область» работает круглосуточно.

В ожидании специалистов не зажигайте огня, не курите, не включайте электричество и электроприборы, не пользуйтесь дверными электрозвонками.

О необходимости ежегодного проведения технического обслуживания газового оборудования

В целях обеспечения безопасности жизни и здоровья жителей Ленинградской области АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее – Общество) обращает внимание на основные моменты, касающиеся технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Как часто нужно проводить техническое обслуживание газового оборудования?

Периодичность технического облуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования установлена пп. «б» п. 43 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410) (далее – Правила пользования газом). Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования должно проводиться не реже 1 раза в год.

Какая ответственность предусмотрена за отсутствие договора на техническое обслуживание или недопуск специализированной организации?

Согласно п. 45 Правил поставки газа, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 № 549 и п. 80 Правил пользования газом, отсутствие у абонента договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию газового оборудования является основанием для приостановки подачи газа (с предварительным письменным уведомлением абонента). Кроме того, за отсутствие договора законодательством предусмотрены административные штрафы в соответствии с ч. 2 ст. 9.23 КоАП РФ. Размер штрафа для физических лиц – от 1000 до 2000 рублей, за повторное правонарушение — от 2 до 5 тысяч рублей, а если бездействие привело к угрозе причинения вреда жизни или здоровью людей — от 10 до 30 тысяч рублей. Кроме того, в соответствии с п. 85 Правил пользования газом для возобновления газоснабжения абоненту будет необходимо оплатить расходы, связанные с приостановлением и последующим возобновлением подачи газа.

Какая организация имеет право проводить техническое обслуживание газового оборудования?

Заключить договор на техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования можно с любой специализированной организацией, отвечающей требованиям, установленным в разделе 9 Правил № 410. Полный перечень специализированных организаций опубликован на официальном сайте Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области www.ghi.lenobl.ru.

Как жителей информируют о предстоящем техническом обслуживании газового оборудования?

В соответствии с п.46 Правил пользования газом конкретные дата и время выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию доводятся исполнителем до сведения заказчика любым из следующих способов: путем размещения объявлений в местах общего доступа на информационных стендах, на подъездах многоквартирного дома, средствами телефонной связи, путем направления электронных и почтовых сообщений.

Если во время запланированного проведения работ абонент будет отсутствовать, можно позвонить по указанному в объявлении номеру телефона и договориться о проведении работ в удобное время.

Какие работы проводятся в рамках технического обслуживания газового оборудования?

Правилами пользования газом установлен минимальный перечень выполняемых работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, включающий в себя:

- проверку наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах;

- состояние соединительных труб с дымовым каналом;

- визуальную проверку (осмотр) целостности и соответствия нормативным требованиям оборудования, наличия к оборудованию свободного доступа, состояния окраски и креплений газопровода;

- проверку (приборным методом или обмыливанием) герметичности соединений (сварных, резьбовых) и отключающих устройств оборудования;

- проверку работоспособности оборудования, проверку работоспособности и смазку отключающих устройств, установленных на газопроводах;

- работы по разборке, смазке кранов газоиспользующего оборудования;

- проверку работоспособности устро-йств (предохранительная арматура, системы контроля загазованности), позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (для соответствующего оборудования);

- регулировку процессов сжигания газа на всех режимах работы (для соответствующего оборудования), очистку горелок от загрязнений;

- инструктаж по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Какова стоимость технического обслуживания газового оборудования?

Согласно п.40 Правил пользования газом, цена договора на техническое обслуживание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования определяется на основании тарифов на выполнение работ, рассчитываемых в соответствии с методическими рекомендациями, утверждаемыми Федеральной антимонопольной службой.

Стоимость услуг Общества по техническому обслуживанию рассчитана на основании Методических рекомендаций о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 269-э/8 и определяется на основании Прейскуранта цен на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем.

Например, стоимость обслуживания одной 4-конфорочной газовой плиты в Обществе в 2021 году составляет 827 рублей. С действующим прейскурантом можно ознакомиться на официальном сайте www.gazprom-lenobl.ru.

Как отличить специалистов АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»?

Специалисты Общества заходят в дома и квартиры абонентов только в трех случаях: при плановом техническом обслуживании газового оборудования, при ремонте газового оборудования или при аварийных вызовах.

Чтобы обезопасить себя от мошенников, которые представляются работниками Общества, следует обращать внимание на их внешний вид. Сотрудник газораспределительной компании всегда одет в одежду с фирменным логотипом и имеет при себе служебное удостоверение с фотографией.

Если при визите специалиста у вас возникли сомнения, можно позвонить по телефону 04 (с мобильного – 104) и уточнить, осуществляет ли данный сотрудник работы по конкретному адресу.

Средство массовой информации «Вести Токсово» зарегистрировано Управлением Роскомнадзора по Северо-Западному ФО.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 78-01259 от 24.12.2012 г.
Издатель и учредитель – Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение».
Главный редактор – Е.А. КОРЧИНСКАЯ.

Адрес администрации: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, 55-а. ☎8 (813-70) 56-365.
Электронная почта: vesti_toksovo@mail.ru
Распространяется бесплатно.

Газета отпечатана на оборудовании ООО «Типографский комплекс «Девиз», по договору аренды оборудования № 20-01-13.
Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44.
Тираж 1 000 экз. Заказ № . Подписано в печать 25.11.2022 г.
Дата выхода 25.11.2022 г.