**ГЕРБ**

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **РЕШЕНИЕ**

20 августа 2015 года №25

п. Токсово

О реализации земельных участков,

заключении инвестиционных договоров

на территории муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. При реализации земельных участков на территории МО «Токсовское городское поселение», администрация согласовывает с советом депутатов начальную цену (стоимость)земельных участков, размер которой определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (с приложением отчета оценщика).

2. При оформлении инвестиционных договоров по развитию территории, включая инфраструктуру МО «Токсовское городское поселение», Администрация предоставляет на согласование совету депутатов условия (проект) инвестиционного договора, с указанием размера инвестиционных отчислений и график платежей, а также другие условия, выполнение которых обязательно при осуществлении инвестиционной деятельности.

3. Договора, оформленные с нарушением п.1, п.2 настоящего решения считать не действительными.

4. Решение вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования О.В. Ковальчук